

4 h,k,s,ph,ulkorakennus,autotalli, 111,0 m², 109 000 €

Omakotitalo, Pyhtää, Vastila, Hirvikoskentie 498

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Risto Suokas
kiinteistönvälittäjä, MBA, LKV

Puh: 0400 973 137
Gsm: 0400 973 137

OP Koti Kymenlaakso Oy LKV,
Kotka



Viehättävä tila nyt myynnissä Vastilassa. Päärakennus ulkorakenuksineen on hyvässä kunnossa ja päärakennus on käynyt läpi laajan saneerauksen. Tämä rauhallisella paikalla sijaitseva konaisuus sopii hyvin kesäpaikaksi tai ympärivuotiseksi kodiksi. Soita ja sovi esittelyaika!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 656801
Sijainti: [Pyhtää Vastila](#)
Hirvikoskentie 498, 49290 Vastila
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 4 h , k , s , ph , ulkorakennus ,
autotalli
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 111,0 m²
Kokonaispinta-ala: 151,0 m²
Kerrokset: 2
Rakennusvuosi: 1954
Käyttöönottovuosi: 1954
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 109 000 €
Kiinteistövero: 198,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 198

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Viemärit ja vesiputket uusittu 2006 - 2008. Myös kaivo uudistettu. Likavesipumppu uusittu 2008. Imeytyskenttä 2007,vedensuodatin 2007,keittiö uusittu 2008. Uusi lämminvesivaraaja 2008. Kylpyhuone uusittu ja asennettu suihkunurkka 2008.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta / Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. uuni, pönttöuuni

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: Lattiassa muovimatto , seinät maalattu,välitila laatta. Olohuone: Olohuoneessa laminaattia, seinät on tapetoitu.. Makuuhuone 1: Makuuhuoneessa laminaattilattia, seinät on tapetoitu.. Makuuhuone 2: Puulattia, seinät on maalattu ja tapetoitu. Sauna: Kivilattia,seinät paneloitu, katto maalattu. Kylpyhuone: Seinät ja lattia on laatoitettu.. Eteinen: Puulattia,seinät on maalattu.. Wc: Laatoitettu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, sähköliesi, liesituuletin Suodatin, mikroaaltouuni, astianpesukone, pöytätaojen materiaali Pinnoitettu puulevy, Puuhella.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, suihku, peilikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys Kylpyhuoneessa lattialämmitys, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Kellari, vintti, ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	624-403-2-19
Tontin pinta-ala:	4 070,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Koivumäki,
Kaavoitustiedot:	Kaavoittamaton, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Pyhtään Kunta

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.