

2h,k,s, 60,5 m<sup>2</sup>, 32 000 €

Rivitalo, Haapavesi, Keskusta, Pyykkikuja 4 A

 ETUOVI.com



OP Koti 

#### Kohdetta myy

Olli Kannainen  
Kiinteistönvälittäjä, LKV,  
kaupanvahvistaja

Puh: 044 356 4610

OP Koti Pohjanmaa Oy LKV,  
Ylivieska



Perussiisti huoneisto keskustan palveluiden äärellä. Yhtiössä on rauhallista asua ja palvelut sijaitsevat lähellä, aivan kävelyetäisyydellä. Huoneisto on vuokrattuna, joten mainio vaihtoehto myös sijoitusasuntoa tarvitsevalle. Asunnolle kuuluu myös oma autokatospaikkansa. Kysy lisää!

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	657440
Sijainti:	<a href="#">Haapavesi Keskusta</a> Pyykkikuja 4 A, 86600 Haapavesi
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>
Huoneistoselitelmä:	2h , k , s
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>
Asuintilojen pinta-ala:	60,5 m <sup>2</sup>
Kokonaispinta-ala:	60,5 m <sup>2</sup>
Kerrokset:	0/
Rakennusvuosi:	1979
Käyttöönottovuosi:	1979
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan

#### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	32 000 € (Myyntihinta 32 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	32 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	528,93 € / m <sup>2</sup>
Yhtiövastike:	181,50 € / kk (Hoitovastike 181,50 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu mittarin mukaan

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, suihku, peilit, kaapit, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Värinranta</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Kari Kangasharju
Huolto:	Huoltoyhtiö, osakkaat
Muuta taloyhtiöstä:	Yhteisantennijärjestelmä
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja 6 kpl, sähköpistokepaikkoja 6 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	v. 2015, uusittu vesikourut v. 2014 rakennusten maalaus v. 2012 ilmastointikanavien puhdistus v. 2010 uusittu käyttövesiputkistot ja asennettu vesimittarit, sekä uusittu lämmönjakojärjestelmän laitteistoa.
Tulevat remontit:	Päätetyt: ei ole
Energialuokka:	E (2013)
Tontin koko:	2 300,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

## Muut lisätiedot

---

Lisätietoja:	<a href="#">Toimittajan kohdetiedot</a>
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.