

Tupak., makuualk.,sauna,puucee, 35,0 m², 43 000 €

Mökki tai huvila, Kuusamo, Kantokylä, Kuoringintie 36b

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Tarja Männikkö
Myyntineuvottelija

Puh: 0400 355 285

OP Koti Kuusamo Oy LKV



Kauniilla etelä-lounaaseen avautuvan rantatörmän lapsiystävällisellä hiekkarantaisella rakennuspaikalla sympaattinen kesämökki. Mökissä on sähköt, jotka tuo helpoutta lomailuun. Kuusamosta tähän ajellee vajaan puolesta tunnissa. Varaathan ajan esittelyyn hyvissä ajoin!

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	657777	Myyntihinta:	43 000 €
Sijainti:	Kuusamo Kantokylä Kuoringintie 36b, 93800 Kuusamo	Kiinteistövero:	153,04 € / vuosi
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 153,04€/v Sähkö ei ole päällä ja mökki on kylmillään, käyttösähkö kulutuksen mukaisesti.
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	Tupak. , makuualk. , sauna , puucee		
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	35,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	35,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1984		
Käyttöönottovuosi:	1984		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Tulisija, ei peruslämpöä

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Hirsi. Pyöröhirsi Pintamateriaali: Olohuone: Pyöröhirsipinta ja puulautalattia. Makuuhuone 1: Pyöröhirsipinta ja puulautalattia.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Liesitaso.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna pesutila samassa yhteydessä, puukiuas, Puucee.

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	305-406-27-20
Tontin pinta-ala:	21 540,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila Mökki sijaitsee kauniilla hiekkakankaisella rantakaistaleella jyrkähkön mäen suojassa, ranta on lapsiystävällinen hiekka/kivipohjainen uimiseen soveltuva. Naapurin rantasauna/mökki on melko lähellä.
Tontin nimi:	Hiekkämäki, 27:20
Kaavoitustiedot:	Yleiskaava, rakennuslupa. Alueelle ollaan tekemässä kaupungilta saadun tiedon mukaan kaavaa, jossa mm. nyt myynnissä olevalle kiinteistölle olisi tulossa rakennuspaikka, tällä hetkellä on mahdollisuus hakea rakennuslupaa poikkeamisluvalla. Lisätietoja kaavoituksesta: Kuusamon kaupunki/rakennusvalvonta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Hyvät tieyhteydet sekä Kajavantien että Kantokylänkautta.
-----------	---

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi Hyvän oloinen hiekkapohjainen ranta Suunta: Etelä-Lounas aukeava ilmansuunta Vesistön nimi: Kuorinkijärvi
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.