


3mh,oh,k,takkah.,apukeittiö,ph,s+at, 120,0 m², 55 000 € 

Omakotitalo, Simo, Simo, Veteraanintie 7



OP Koti 

Kohdetta myy

Ville Karvonen
Kiinteistönvälittäjä LKV

Puh: 040 519 5003
Gsm: 010 258 7131

OP Koti Kemi Oy LKV

“ Kodikas omakotitalo viihtyisällä pihapiirillä, Simon keskustan välittömässä läheisyydessä! Tämä hyvin pidetty omakotitalo sijaitsee omalla 854m² tontilla. Talosta löytyvät mukavat tilat koko perheelle. Kolmen makuuhuoneen lisäksi on pukuhuone ja apukeittiö. Autotalli.

Talossa on tehty mm. kattoremontti 2007. Ikkunat ja ulko-ovia uusittu 2008. Kattila uusittu 2004. Käyttövesiputket 2016.

Sovi esittely!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	658386	Myyntihinta:	55 000 €
Sijainti:	Simo Simo Veteraanintie 7, 95200 Simo	Kiinteistövero:	240,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 240,- (noin)
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	3mh , oh , k , takkah. , apukeittiö , ph , s + at		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	120,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	170,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1975		
Käyttöönottovuosi:	1975		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy. Kattila uusittu 2004., Öljysäiliön sijainti: varastossa, maanpäällä.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. /tiilivuoraus Pintamateriaali: Keittiö: korkki, puolipaneeli/tapetti. Olohuone: parketti, tapetti. Makuuhuone 1: muovimatto, tapetti. Makuuhuone 2: muovimatto, tapetti. Makuuhuone 3: muovimatto, tapetti. Sauna: klinkkeri, paneeli. Kylpyhuone: klinkkeri, kaakeli. Eteinen: parketti, tapetti. Wc: klinkkeri, muovimatto.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. Kattoremontti 2007.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi /2016, keraaminen liesi /2019, liesituuletin, astianpesukone /2017, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, peilit, peilikaappi, pesukoneliitäntä , apukeittiössä, kiinteät valaisimet.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	751-403-11-50
Tontin pinta-ala:	854,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Rommakko, 403:249
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 170,0 m2. tark. Simon kunta
Kaavoitustiedot:	Asemakaava (ohjeellinen tonttijako), talon asuinrakennuksen piirustus. Simon Kunta Lisätietoja kaavoituksesta: Somon Kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: ruokakauppa Simon palvelut.
-----------	---------------------------------------

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

