

3h,k,wc/khh,ph,s,p, 72,5 m², 165 000 €

Kerrostalo, Sauvo, Sauvo, Vintterinraitti 3 as

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Kai Kölhi
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 040 5188 212
Gsm: 040 5188 212

OP Koti Turun Seutu Oy LKV,
Brahenskatu

“ Sauvon keskustassa hyväkuntoinen heti vapaa päätyasunto ylimmässä 2. kerroksessa 2016 rakennetussa hissillisessä luhtitalossa. Oma sauna. Esteetön asunto. Avara pohjaratkaisu, jossa keittiö avautuu olohuoneeseen. Asunnossa osittai varaava lattialämmitys sähköllä. Osaomistusasunto, joka mahdollista ostaa kokonaan omaksi maksamalla lainaosuus pois kaupantekotilaisuudessa. Lainaosuuden voi myös maksaa myöhemmin.

Lisätiedot Kai Kölhi 040 518 8212, tai kai.kolhi@op.fi.

| Asunnon perustiedot | | Hinta ja kustannukset | |
|-------------------------|--|--|--|
| Kohdenumero: | 659036 | Velaton hinta: | 165 000 € |
| Sijainti: | Sauvo Sauvo Vintterinraitti 3 As, 21570 Sauvo | (Myyntihinta 44 482,71 € + Velkaosuus 120 517,29 €) | |
| Tyyppi: | Kerrostalo (Huoneisto) | Myyntihinta: | 44 482,71 € |
| Omistusmuoto: | Osaomistusasunto | Velkaosuus: | 120 517,29 € |
| Huoneistoselitelmä: | 3h , k , wc / khh , ph , s , p | Neliöhinta: | 2 275,86 € / m ² |
| Huoneita: | 3 huonetta | Yhtiövastike: | 761,25 € / kk (Hoitovastike 145,00 € / kk + Rahoitusvastike 616,25 € / kk) |
| Asuintilojen pinta-ala: | 72,5 m ² | Lisätietoja maksuista: | Vesimaksu mittarin mukaan Sähkö kulutuksen mukaan. A-osakkeiden lunastushinta on 705,00 euroa (lunastetaan Sauvon kunnalta, voi lunastaa sen jälkeen kun yhtiölainaosuus on kokonaan maksettu) |
| Kokonaispinta-ala: | 72,5 m ² | | |
| Kerrokset: | 2/2 | | |
| Rakennusvuosi: | 2016 | | |
| Käyttöönottovuosi: | 2016 | | |
| Vapautuminen: | Vapautuu: Heti | | |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|-----------------------|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Parveke: | Asunnossa on parveke |
| Parvekkeen kuvaus: | Tilava parveke |
| Hissi: | Taloyhtiössä on hissi |
| Asunnon kunto: | Hyvä |
| Lisätietoja kunnosta: | Hyvä |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Sähkö |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Puu. ja betoni Pintamateriaali: Keittiö: lautaparketti, maali. Olohuone: lautaparketti, maali. Makuuhuone 1: lautaparketti, maali. Sauna: kaakeli, paneli. Kylpyhuone: kaakeli, kaakeli. Eteinen: lautaparketti, maali. Wc: kaakeli, kaakeli. Tuulikaappi: kaakeli, maali. |
| Katto: | Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti |
| Keittiön kuvaus: | Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot. |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, peilit, allaskaappi, pesukoneliitäntä wc/khh-tilassa, lattialämmitys. |
| Säilytystilojen kuvaus: | Ulkovarasto, komeroita |

Taloyhtiö

| | |
|-----------------------------|--|
| Taloyhtiön nimi: | <i>Kiinteistö Oy Sauvon Keskuskartano</i> |
| Isännöitsijän yhteystiedot: | Aboa Isännöintipalvelut Oy/Janne Dolmatoff. Puh. 050 400 5600 |
| Huolto: | Huoltoyhtiö |
| Taloyhtiöön kuuluu: | Hissi |
| Muuta taloyhtiöstä: | Urheiluvälinevarasto, kaapeli-TV |
| Taloyhtiön autopaikat: | Autokatospaikkoja 8 kpl, sähköpistokepaikkoja 8 kpl, piha-autopaikkoja 2 kpl |
| Liikehuoneistoja: | 0 |
| Energialuokka: | C (2018) |
| Tontin koko: | 1 175,0 m ² |
| Tontin omistus: | Oma |
| Kaavoitustiedot: | Asemakaava. Lisätietoja kaavoituksesta: Sauvon kunta |

Palvelut ja liikenneyhteydet

| | |
|-----------|--|
| Palvelut: | Palvelut: Sauvon keskustan palvelut, koulu ja päiväkoti lähellä. |
|-----------|--|

Muut lisätiedot

| | |
|--------------|--|
| Näkymät: | Olohuone, keittiö ja parveke luoteeseen. 2 makuuhuonetta kaakkoon. |
| Lisätietoja: | Toimittajan kohdetiedot |

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.