

3h, k, kh ,s, vh, 86,4 m², 89 000 €

Omakotitalo, Äänekoski, Likolahti, Kelotie 2

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Heikki Koljonen
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 050 349 8543
Gsm: 050 349 8543

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV,
Äänekoski



Ryhdikäs koti, jossa selkeä ja toimiva pohjaratkaisu, kaukolämpö asennettu 2011. Kaunis nurmetettu piha, vuokratontti 840 m². Pihassa sievä pieni leikkimökki. Loistavat lenkkeilymaastot ja valaistu pururata reilun puolen kilometrin päässä.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 659559
Sijainti: [Äänekoski Likolahti](#)
Kelotie 2, 44150 Äänekoski
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistositelmä: 3h , k , kh , s , vh
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 86,4 m²
Kokonaispinta-ala: 105,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1978
Käyttöönottovuosi: 1978
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 89 000 €
Kiinteistövero: 159,88 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 159,88

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Rakennus on loppukatselmuksessa hyväksytty ennen vuotta 1995 eikä asbestikartoitusta ole tehty.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö. Kaukolämpö on asennettu 2011,öljysäiliön sijainti:maassa, puhdistettu, tyhjä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Tiiliverhous Pintamateriaali: Keittiö: Lattiassa muovimatto, seinät maalatut. Olohuone: Lattiassa muovimatto, seinät paneloidut. Makuuhuone 1: Lattiassa muovimatto, seinät tapetoidut. Makuuhuone 2: Lattiassa muovimatto, seinät tapetoidut. Sauna: Lattia laatoitettu, seinät paneloidut. Kylpyhuone: Lattia ja seinät laatoitetut. Wc: Lattiassa muovimatto, seinät maalatut.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. Autotallissa huopakate, tasakatto. Päärakennus konesaumakatto.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi kylmiö, sähköliesi, liesituuletin huippuimurilla, astianpesukone, kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	143,33 € / vuosi
Kiinteistötunnus:	992-7-756-8-L1
Tontin pinta-ala:	840,0 m ²
Tontin vuokra-aika:	Vuokrasopimus päättyy 31.12.2040
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tontti
Tontin nimi:	,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 252,0 m2. e=0,30
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, yleiskaava, rakennuslupa. Äänekosken kaupunki Lisätietoja kaavoituksesta: Äänekosken kaupungin tekninen virasto
Rakennukset:	Leikkimökki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: ruokakauppa Tokmanni 1 km, keskustan ruokakaupat SMarket ja Citymarket noin 3 km, posti Postin palvelupiste CM 3,0 km, kirjasto 3,3 km, terveysasema 3,7 km. Koulut: Koulunmäen yhtenäiskoulu 2,5
-----------	---

km, lukio 3,5 km. Päiväkoti: Karhunlähteen päiväkoti 2,1 km, Mikonpuiston päiväkoti 2,6 km. Hyvät liikuntamaastot ja valaistu pururata noin 600 metrin päässä. Liikenneyhteydet: Hyvät

Muut lisätiedot

Ranta: Ei luokiteltu
Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.