

3h,k,kph,p, 75,0 m², 52 000 €
Kerrostalo, Ruovesi, Keskusta, Ruovedentie 60

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Markus Rantaviita
Myyntiedustaja

Puh: 044 7852643

OP Koti Pohjois-Häme Oy LKV,
Virrat

“ Ensimmäisen kerroksen siistikuntoinen kulmahuoneisto. Valoisa ja hyväpohjainen koti, jossa on huoneiston levyinen parveke kahteen eri ilmansuuntaan. Huoneistolla hyvät säilytystilat sekä oma erillinen säilytystila kellarissa. Hyvä sijainti sillä palvelut ovat kävelymatkan päässä. Harvoin myynnissä olevasta yhtiöstä nyt heti vapaa päätykolmio. Tule tutustumaan ja varaa oma esittelyaikasi.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 662307
Sijainti: [Ruovesi Keskusta](#)
Ruovedentie 60, 34600 Ruovesi
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h , k , kph , p
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 75,0 m²
Kokonaispinta-ala: 75,0 m²
Kerrokset: 0/
Rakennusvuosi: 1975
Käyttöönottovuosi: 1975
Vapautuminen: Vapautuu: Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 52 000 €
(Myyntihinta 52 000 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 52 000 €
Velkaosuus: 0 €
Neliöhinta: 693,33 € / m²
Yhtiövastike: 262,50 € / kk
(Hoitovastike 262,50 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu mittarin mukaan
Kylmävesi 4€/m³, Lämminvesi
8€/m³, Saunamaksu 2€/h

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Huoneiston levyinen kulmaparveke kahteen eri suuntaan
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Ostaja vastaa varainsiirtoverosta 2%.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Tiili Pintamateriaali: Keittiö: seinät maalia, lattia parketti. Olohuone: seinät maalia/tapetti, lattia parketti. Makuuhuone 1: seinät tapetti, lattia parketti. Makuuhuone 2: seinät tapetti, lattia parketti. Kylpyhuone: kaakeliseinät ja laattalattia. Eteinen: maaliseinät ja parkettilattia.
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Sähköliesi, kaapistot, kylmiö.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä.
Säilytystilojen kuvaus:	Kellari, jäähdytetty kellari, kaapistot

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Iltamäki</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Armi Pystylä p.040 521 6605
Huolto:	Huoltoyhtiö
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Sauna, talopesula, mankeli, jäähdytetty kellari, kellarikomerot, urheiluvälinevarasto, kaapeli-TV
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja tai hallipaikkoja 4 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Katteiden uusiminen 1993-1994, lukkojen uusinta 1998, rappukäytävien maalaus 1995, käyttövesiputkisto ja lämmityskattila 2001.kaapeli tv 2005, PTS 2010, Jätekatos 2013,Talon teräsosien maalaus ja korjaus.Betonimaalaukset. Ikkunoiden ja parvekeovien uusinta 2016. Talon yläpihan puoleisem seinän salaojitus ja eristys 2017. Valokuitu 2018.
Tulevat remontit:	Suunnitellut: Aluelämpöön liittyminen ja piha-alueen asfaltointi
Energialuokka:	Kohteelle ei ole hankittu energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Tontin koko:	2 000,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Kävelymatkan etäisyydellä.
-----------	--------------------------------------

Muut lisätiedot

Lisätietoja:

[Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.