

4h,k,rt,th,vh,kph,s,veranta, 115,0 m², 77 000 €

Omakotitalo, Kuopio, Juankoski, Tikanniementie 9

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Harri Vinni
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: +358 50 562 3667

OP Koti Pohjois-Savo Oy LKV,
Kuopio



Siisti peruskuntonen talo omalla rannalla. Mainio pohjaratkaisu jossa tilat kahdessa tasossa. Tilava keittiö jossa leivinuuni ja puuhella sekä ruokailutila. Ilmalämpöpumppu. Takkahuone ja lämmin kuisti josta hyvät näkymät vesistöön. Autotallista kulkuyhteys varaston kautta huoneistoon. Vehreä ja viihtyisä piha-alue rannan puolella. Sovi esittelyaika.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	666008	Myyntihinta:	77 000 €
Sijainti:	Kuopio Juankoski Tikanniementie 9, 73500 Juankoski	Lisätietoja maksuista:	Polttopuuta kulunut n.15-20 kuutiota.
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	4h , k , rt , th , vh , kph , s , veranta		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	115,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	177,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1984		
Käyttöönottovuosi:	1984		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Puu, ilmalämpöpumppu. Kattila lämpiää sähköllä ja puulla.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Kylpyhuone: laatta. Lattiapinnat: puu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääviileäkaappi, sähköliesi, liesituuletin hormi, leivinuuni.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, peilikaappi, kaapit, pesukoneliitäntä, lattialämmitys (kph).
Säilytystilojen kuvaus:	Varasto, kaapistot

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	174-401-14-283
Tontin pinta-ala:	1 680,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Pohjoisranta,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kuopion kaupunki / rakennusvalvonta (e=0,15)
Kaavoitustiedot:	Asemakaava (ohjeellinen tonttijako), rakennuslupa, tarkastuksista ei löydy tietoa rakennusvalvonnasta. Lisätietoja kaavoituksesta: Kuopion kaupunki / kaavoitus

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Juankosken keskustan palvelut, koulut ja päiväkotit 1,4 km.
-----------	---

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.