

2h,k,ph,s, 50,0 m², 67 500 €

Rivitalo, Loimaa, Tampereentie 15

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Matti Mäkinen
Myyntineuvottelija

Puh: 0400 536 941
Gsm: 0400 536 941

OP Koti Turun Seutu Oy LKV,
Loimaa

“ Hyväkuntoinen rivitalon päätykaksio. Asunnon pesuhuone ja sauna uusittu täysin 2010, samalla huoneet pintaremontoitu. Taloyhtiön käyttövesiputket uusittu 2007, ikkunat ja ulko-ovet uusittu 2010. Uusi, komia vesikatto tuli juuri valmiiksi. Hoitovastike on vain 50 euroa kuukaudessa. Asuntoon kuuluu autokatospaikka, varasto ja vielä takapiha terasseineen. Mh. 58.000,- lainaos. 9500,- Tiedustelut ja esittelyt Matti Mäkinen 0400-536941

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 666804
Sijainti: [Loimaa](#)
Tampereentie 15, 32200 Loimaa
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 2h , k , ph , s
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 50,0 m²
Kokonaispinta-ala: 50,0 m²
Kerrokset: 1/1
Rakennusvuosi: 1983
Käyttöönottovuosi: 1983
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 67 500 €
(Myyntihinta 58 000 € +
Velkaosuus 9 500 €)
Myyntihinta: 58 000 €
Velkaosuus: 9 500 €
Neliöhinta: 1 350 € / m²
Yhtiövastike: 50,00 € / kk
(Hoitovastike 50,00 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu mittarin mukaan
Sähkö mittarin mukaan.
Hoitovastikkeet maksetaan puolvuosittain.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Hyväkuntoinen, remontoitu ja nätisti asuttu kaksio. Edullinen vastike, tosin pihatöitä joutuu tekemään toisinaan. Muuttovalmis!
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä, asunto remontoitu 2010
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Tiili. puurunko, tiiliverhous. Pintamateriaali: Keittiö: lattia laminaatti. Olohuone: lattia laminaatti. Makuuhuone 1: lattia laminaatti. Sauna: lattia laatta. Kylpyhuone: lattia ja seinät laatoitettu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. juuri asennettu uusi vesikate.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, suihku, suihkuseinä, peilikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet. Tilava pesuhuone ja sauna täysin uudistettu 2010.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, kaapistot

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Loimaan Tampereentie 15</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Asko Rautala 044-5496259
Huolto:	Osakkaat
Muuta taloyhtiöstä:	Urheiluvälinevarasto, kaapeli-TV
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja 7 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Käyttövesiputket uusittu ja asennettu pintaan 2007, samalla uusittu lämminvesivaraaja. Ikkunat ja ulkoo-ovet uusittu 2010. Vesikatto ja sadevesikourut uusittu 2019.
Tulevat remontit:	Ei päätettyjä korjauksia.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Tontin koko:	2 363,6 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Loimaa on mukava maaseutukaupunki missä on kiva ja turvallista asustella ja täällä on tätänykyään oikein hyvät palvelut ja kauppoja löytyy lähes joka lähtöön. Liikenneyhteydet: Hyvät
-----------	--

Muut lisätiedot

Näkymät:

Läpi talon.

Lisätietoja:

[Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.