

2h,kk,s, 53,0 m², 89 000 €

Kerrostalo, Juva, Kirkonkylä, Juvantie 6 A

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Liisa Hiltunen
Kiinteistönvälittäjä, LKV, VuT

Puh: 040 647 2446
Gsm: 040 647 2446

OP Koti Suur-Savo Oy LKV, Juva

“ Jos etsit kerrostalokaksiota uudemmissa keskustan taloista, nyt on tilaisuus! 2006 valmistuneesta keskustan hissitalosta hyväkuntoinen kaksio. Oma sauna. Valoisa, rauhallinen ja esteetön huoneisto, lasitettu parveke. Juvan toiseksi uusin kerrostalo joten taloyhtiössä ei ole odotettavissa suuria korjaustarpeita. Pian vapautuva. Mahdollista ostaa erillisenä osakkeena oleva ovellinen autokatospaikka hinta 6000 euroa.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 666910
Sijainti: [Juva](#) Kirkonkylä
Juvantie 6 A, 51900 Juva
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h , kk , s
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 53,0 m²
Kokonaispinta-ala: 53,0 m²
Kerrokset: 2/3
Rakennusvuosi: 2006
Käyttöönottovuosi: 2006
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 89 000 €
(Myyntihinta 89 000 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 89 000 €
Velkaosuus: 0 €
Neliöhinta: 1 679,25 € / m²
Yhtiövastike: 172,25 € / kk
(Hoitovastike 172,25 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu mittarin mukaan
Kaukolämpö sisältyy
hoitovastikkeeseen. Sähkö ja vesi
käytön mukaan.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Lasitettu hyväkuntoinen parveke jolta näkymät Juvantien suuntaan.
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä, -erinomainen
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Täyselementtirunko Pintamateriaali: Sauna: paneelia seinissä, kaakelilattia. Huoneiston pinnat: seinät tapetoitu/maalattu, parkettilattiat, mh:n lattiassa muovimatto. Kylpyhuone: seinät kaakeloitu, kaakelilattia.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot vaaleat, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone jossa wc, suihku, suihkukaappi, peilikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Jäähdytetty kellari, kellarikomero, makuuhuoneessa runsaasti kaappitilaa

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Juvan Tähtiportti</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Saku Halonen ITS, puh. 010 548 2682
Huolto:	Huoltoyhtiö
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Kuivaushuone, jäähdytetty kellari, kellarikomero, urheiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja tai hallipaikkoja 10 kpl, sähköpistokepaikkoja 12 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Iv-kanavat puhdistettu ja säädetty sekä kiinteistö liitetty valokuitu/kaapeli-tv verkkoon 2016.
Tulevat remontit:	Hallituksen viiden vuoden korjaustarveselvitykseen ei ole kirjattu mitään olennaisia, vastikkeeseen vaikuttavia korjauksia.
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	1 952,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, yleiskaava. Lisätietoja kaavoituksesta: Juvan kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Sijainti kirkonkylän keskustassa. Ruokakauppa noin 150 metriä. Koulut: vajaa 1/2 km. Päiväkotit: vajaa 1/2 km. Liikenneyhteydet: Pitkänliikenteen bussit, oma auto
-----------	--

Muut lisätiedot

Näkymät: Olohuoneesta ja makuuhuoneesta ja keittiöstä näkymät Juvantien suuntaan. Pohjoiseen ja länteen

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.