

3mh+tupakeittiö+ph+s+khh+2xwc, 103,0 m², 165 000 €



Omakotitalo, Kalajoki, Plassi, Nahkiaistie 9



Kohdetta myy

Eija Isopahkala
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 0440 463 300

OP Koti Pohjanmaa Oy LKV, Ylivieska

“ Kiva koti lapsiperheelle Nahkiaistien varrella lähellä keskustan palveluja. Tilavassa tupakeittiössä varaava vuolikipitakka. Kolme makuuhuonetta joista yhdestä kulku kylpyhuoneeseen. Oleskelupiha ja talon pääsisäänkäynti talon eteläpuolella. Pihassa autotallirakennus jossa katos, talli ja iso varasto. Sähkölämmitys,rv. 2008, oma tontti 1496 m². Myös vaihto 2000-luvulla rakennettuun rivitalohuoneistoon, kaksio tai pieni kolmio.

| Asunnon perustiedot | | Hinta ja kustannukset | |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Kohdenumero: | 668012 | Myyntihinta: | 165 000 € |
| Sijainti: | Kalajoki Plassi Nahkiaistie 9, 85100 Kalajoki | Kiinteistövero: | 331,42 € / vuosi |
| Tyyppi: | Omakotitalo (Kiinteistö) | Lisätietoja maksuista: | Kiinteistövero: 331,42 |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto | | |
| Huoneistoselitelmä: | 3mh + tupakeittiö + ph + s + khh + 2xwc | | |
| Huoneita: | 4 huonetta | | |
| Asuintilojen pinta-ala: | 103,0 m ² | | |
| Kokonaispinta-ala: | 115,0 m ² | | |
| Rakennusvuosi: | 2007 | | |
| Käyttöönottovuosi: | 2007 | | |
| Vapautuminen: | Vapautuu: Sopimuksen mukaan | | |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Kohteen kuvaus: | Lisätietoa huoneistosta/rakennuksesta: Vieskanelementin elementtitoimitus. |
| Asunnon kunto: | Hyvä |
| Lisätietoja kunnosta: | Hyvä |
| Energialuokka: | Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Sähkö |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Puu. VieskanElementti, elementtitoimitus. Pintamateriaali: Asuinhuoneiden lattiat laminaattia ja seinät tapetoitu. Kodinhoituhuoneen, kylpyhuoneen, saunan ja wc:t lattiat laatoitettu. Kodinhoituhuoneen seinät maalattu, kylpyhuoneen seinät laatoitettu ja saunan seinät paneloitu. Erilliset wc:t seinät maalipinnalla. |
| Katto: | Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti |
| Keittiön kuvaus: | Jääkaappipakastin, lattialiesi, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet. |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Saunassa sähkökiuas, kylpyhuoneessa suihku, erillinen wc peilit, allaskaappi, pesukoneliitäntä khh, lattialämmitys, kiinteät valaisimet. |
| Säilytystilojen kuvaus: | Vaatehuone, ulkovarasto |

Asunnon tontti

| | |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tontin omistus: | Oma |
| Kiinteistötunnus: | 208-406-15-236 |
| Tontin pinta-ala: | 1 496,0 m ² |
| Lisätietoa tontista: | Maapohjan tyyppi: Tila Eteläpuolen piha nurmikolla, autokatoksen puoleisella pihalla murske ja nurmikko. Marjapensaita, omenapuu, tuijia. |
| Tontin nimi: | Vanha-Haikola, |
| Lisätietoja rakennusoikeudesta: | Kokonaisrakennusoikeus 254,0 m ² |
| Kaavoitustiedot: | Asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Kalajoen kaupunki |
| Rakennukset: | Autotallirakennus, jossa aurokatos. Autotalli lämpöeristetty, nosto-ovella ja lämpöeristetty varasto n. 11 m ² . |

Muut lisätiedot

| | |
|--------------|-----------------------------------------|
| Ranta: | Ei luokiteltu |
| Lisätietoja: | Toimittajan kohdetiedot |

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.