

3h+k+s+parveke, 63,0 m², 81 000 €

Rivitalo, Ulvila, Vanhakylä, Sysitie 3 B

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Jari Teuramo
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 0400 637 333
Gsm: 0400 637 333

OP Koti Länsi-Suomi Oy LKV, Por



Rauhallisella paikalla siistikuntoinen vaaleasävyinen rivitalon päätyhuoneisto 3h+k+s 63 m². Tilava länsiparveke pihan puolella. Autolle pistookellinen katospaikka, ulkovarasto. Asunto on heti vapaa.

Lisätiedot Jari Teuramo 0400 637 333, jari.teuramo@op.fi

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 668584
Sijainti: [Ulvila Vanhakylä](#)
Sysitie 3 B, 28450 Vanha-ulvila
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 3h + k + s + parveke
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 63,0 m²
Kokonaispinta-ala: 63,0 m²
Kerrokset: 0/
Rakennusvuosi: 1989
Käyttöönottovuosi: 1989
Vapautuminen: Vapautuu: Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 81 000 €
(Myyntihinta 81 000 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 81 000 €
Velkaosuus: 0 €
Neliöhinta: 1 285,71 € / m²
Yhtiövastike: 123,52 € / kk
(Hoitovastike 123,52 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu mittarin mukaan

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Sauna: Paneeli, Laatta. Kylpyhuone: Laatta, Laatta. Lattiat: Parketti / Viinyylilankku, juuri uusittu (mh:t ja k). Seinät: Tapetti/ Maalattu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesikupu talotuuletin, astianpesukone pikkukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, peilit, allaskaappi uusi, pesukoneliitäntä Kylpyhuoneessa. Kaikki yhtiön kosteat tilat uusittu 2000-luvulla
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Ulvilan Pajatie</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Piia Vartia p. 050 3011 310
Muuta taloyhtiöstä:	Ulkovarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja 14 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	2017 mm. ulko-ovien uusinta ja lukot, pistorasiat autokatoksiin, kondensaattorin uusinta 2016 mm. sammaleen poistoaine vesikatolle, ilmastointikanavien puhdistus 2015 mm. autokatojen maalaus sisältä, yläpohjaan kulkusillat ja aluskatteen korjaus 2013 mm. märkätilojen silikonien tark./vaihto, pihavalojen kaapeloinnin korjaus 2012 mm. rakennusten otsalautojen ja kattotuolien päiden korjaus ja maalaus, rännien sisä ja ulkopuolinen puhdistus, takapihan ulko-ovien maalaus, ulko-ikkunoiden lahosuojaus
Tulevat remontit:	Päätetyt: Pensaiden hoito/leikkaus, aitojen pesu ja maalaus, rännien puhdistus, sokkelin paikkamaalaus, puuosien maalaus
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.