

3-4h, k, s, 84,5 m², 199 000 €

Kerrostalo, Äänekoski, Pukkimäki, Terveyskatu 21 as

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Jari Pajari
Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV,
KiAT

Puh: 040 721 2351
Gsm: 040 721 2351

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV,
Äänekoski

“ Uudehko kerrostaloasunto terveystalokompleksin vierestä. Heti vapaa 84,5 m² kokoinen asunto aivan keskustan palveluiden ja järven läheisyydessä. Asunnon ostajalla mahdollisuus lunastaa erikseen autokatospaikka, hinta 5000 euroa.

| Asunnon perustiedot | | Hinta ja kustannukset | |
|-------------------------|--|------------------------|--|
| Kohdenumero: | 668620 | Velaton hinta: | 199 000 € |
| Sijainti: | Äänekoski Pukkimäki Terveyskatu 21 As, 44100 Äänekoski | Myyntihinta: | 199 000 € + Velkaosuus 0 € |
| Tyyppi: | Kerrostalo (Huoneisto) | Velkaosuus: | 0 € |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto | Neliöhinta: | 2 355,03 € / m ² |
| Huoneistosiselelmä: | 3 - 4h , k , s | Yhtiövastike: | 245,05 € / kk (Hoitovastike 245,05 € / kk) |
| Huoneita: | 4 huonetta | Lisätietoja maksuista: | Vesimaksu mittarin mukaan Vesimaksun peruste: 5,13 €/m ³ kylmä, 8,50€/m ³ lämmin. Erikseen myytävän autokatoksen hoitovastike: 9,44 € / kk (sis sähkön käytön 4,-+vastike 5,44) |
| Asuintilojen pinta-ala: | 84,5 m ² | | |
| Kokonaispinta-ala: | 84,5 m ² | | |
| Kerrokset: | 3/6 | | |
| Rakennusvuosi: | 2011 | | |
| Käyttöönottovuosi: | 2011 | | |
| Vapautuminen: | Vapautuu: Heti | | |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|--|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Parveke: | Asunnossa on parveke |
| Hissi: | Taloyhtiössä on hissi |
| Kohteen kuvaus: | Muut lisätiedot: Asunnon ostajalla mahdollisuus ostaa erikseen autokatospaikka nro 3. Hinta 5000 € |
| Asunnon kunto: | Hyvä |
| Lisätietoja kunnosta: | Hyvä |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Kaukolämpö |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Betoni Pintamateriaali: Keittiö: Välitila laatoitettu ja parkettilattia. Olohuone: Tapetoidut/maalatut seinät ja parkettilattia. Makuuhuone 1: Tapetoidut/maalatut seinät ja parkettilattia. Makuuhuone 2: Tapetoidut/maalatut seinät ja parkettilattia. Makuuhuone 3: Tapetoidut/maalatut seinät ja parkettilattia. Sauna: Paneloidut seinät ja laattalattia. Kylpyhuone: Laatoitetut seinät ja laattalattia. Wc: Laatoitetut seinät ja laattalattia. |
| Katto: | Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa |
| Keittiön kuvaus: | Jääkaappi, pakastekaappi, lattialiesi, keraaminen liesi, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet. |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Sauna varustettu heti-valmiilla kiukaalla, sähkökuias, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, suihkuseinä, peilit, allaskaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet. |
| Säilytystilojen kuvaus: | Kellari, reilusti kaappitilaa |

Taloyhtiö

| | |
|-----------------------------|---|
| Taloyhtiön nimi: | <i>Asunto Oy Äänekosken Iso-Topia</i> |
| Isännöitsijän yhteystiedot: | Avera Oy, Harri Halme puh: 040 178 6421 |
| Huolto: | Huoltoyhtiö |
| Taloyhtiöön kuuluu: | Hissi |
| Muuta taloyhtiöstä: | Kellarikomerot, urheiluvälinevarasto, väestösuoja, yhteisantennijärjestelmä |
| Taloyhtiön autopaikat: | Autotalleja tai hallipaikkoja 5 kpl, autokatospaikkoja 7 kpl, sähköpistokepaikkoja 20 kpl |
| Liikehuoneistoja: | 0 |
| Tehdyt remontit: | - 2017 Oviautomatiikka pääsisäänkäynnin oviin ja ulkoiluvälinevaraston ulko-oveen |
| Tulevat remontit: | Suunnitellut: - Parvekelasien huolto. - Ilmanvaihtokanavien puhdistus. - Ulkopuolisten rakenteiden tarkastus ja kunnostus |
| Energialuokka: | D (2007) Laadittu 29.12.2009, voimassa 29.12.2019 |
| Tontin koko: | 3 242,0 m ² |
| Tontin omistus: | Oma |
| Kaavoitustiedot: | Asemakaava. Lisätietoja kaavoituksesta: Äänekosken kaupunki |

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Äänekosken keskustan palvelut 500 m. Posti 700 m, kirjasto 1 km, terveysasema 200 m. Koulut: Lukio 300m, ammattioppilaitos 200 m, Koulunmäen yhtenäiskoulu 1 km. Päiväkoti: 1 km. Kaunis sijainti Kuhnamonjärven rannan tuntumassa. Rantaan matkaa n.150 m.
Liikenneyhteydet: Hyvät

Muut lisätiedot

Näkymät: etelä/länsi

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.