

5h,k,khh,s,ph, parvi, 147,0 m², 198 000 €

Omakotitalo, Kokkola, Taularuukki, Taularuukintie 33

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Pekka Kalliokoski
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 0500 569 156

OP Koti Pohjanmaa Oy LKV,
Kokkola



Kiva koti Taularuukissa päättyvän kadun varrella. Toimiva pohjaratkaisu isollekin perheelle. Oma 1130 m²:n tontti. Autokatos ja tilava terassi.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 669499
Sijainti: [Kokkola](#) Taularuukki
Taularuukintie 33, 67100 Kokkola
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 5h , k , khh , s , ph , parvi
Huoneita: 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 147,0 m²
Kokonaispinta-ala: 167,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 2000
Käyttöönottovuosi: 2000
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 198 000 €
Kiinteistövero: 580,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 580 €

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Ostajalle tulevat kulut: varainsiirtovero 4 %, kaupanvahvistajan palkkio 120 €,
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. ilmalämpöpumppu,

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. tiilivuori Pintamateriaali: Keittiö: lattia laatta, seinät tapetti. Olohuone: lattia laminaatti, seinät tapetti / maali. Makuuhuone 1: lattia laminaatti, seinät tapetti. Makuuhuone 2: lattia laminaatti, seinät tapetti. Makuuhuone 3: lattia laminaatti, seinät tapetti. Kodinhoituhuone: lattia kaakeli, seinät tapetti. Sauna: lattia kaakeli, seinät paneli. Kylpyhuone: lattia kaakeli, seinät kaakeli. Eteinen: lattia laatta,. Wc: lattia kaakeli, kaakeli / tapetti.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, induktioliesi, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc 2 kpl, suihku 2 kpl, peilit, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto, kota

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	272-57-45-6
Tontin pinta-ala:	1 130,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tontti
Tontin nimi:	,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 200,0 m2. Kokkolan kaupunki
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Kokkolan kaupunki
Rakennukset:	ulkovarasto ja kota,

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.