

1-2 mh, oloh, th, k, kph, s, wc, 95,5 m<sup>2</sup>, 55 000 €

Omakotitalo, Ulvila, Friitala, Välikuja 3

 ETUOVI.com



OP Koti 

#### Kohdetta myy

Timo Paavilainen  
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 050 364 5411  
Gsm: 050 364 5411

OP Koti Länsi-Suomi Oy LKV, Por



Omalla tontilla v. 1978 valmistunut talo, jossa lämmin varasto sekä autotalli. Saunatilat remontoitu v. 2011 ja tehty vaatehuoneesta lapselle huone. Takkahuoneessa pönttöuuni. Salaojat, patolevyt ja sadevesijärjestelmä v. 2011.

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 670327  
Sijainti: [Ulvila Friitala](#)  
Välikuja 3, 28400 Ulvila  
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneistoselitelmä: 1 - 2 mh , oloh , th , k , kph , s , wc  
Huoneita: [3 huonetta](#)  
Asuintilojen pinta-ala: 95,5 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 153,5 m<sup>2</sup>  
Rakennusvuosi: 1978  
Käyttööntövuosi: 1978  
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

#### Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 55 000 €  
Kiinteistövero: 251,96 € / vuosi  
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 251,96

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljy. Sähkö ja puu; pönttöuuni takkahuoneessa

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: laminaatti / maali + tapetti. Olohuone: parketti / tapetti + maali. Makuuhuone 1: parketti / tapetti + maali. Makuuhuone 2: parketti / tapetti + maali. Sauna: laatta / paneli. Kylpyhuone: laatta / laatta. Wc: muovimatto / tapetti. takkahuone: muovimatto / tapetti + maali.
Katto:	Auma Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi 2013, pakastekaappi 2013, lattialiesi, keraaminen liesi, liesituuletin 2016, astianpesukone 2011, kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas, erillinen wc, suihku, peilikaappi, pesukoneliitäntä kph ja varasto, lattialämmitys saunatilat.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	886-401-3-554
Tontin pinta-ala:	860,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Rantamaa, 3:554
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Ulvilan kaupunki
Rakennukset:	kaksi piharakennusta

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: Ulvilan keskusta 1 km. Koulut: 0,5 km.
-----------	--

## Muut lisätiedot

---

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	<a href="#">Toimittajan kohdetiedot</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.