

3h,k,kph,wc,s,vaatehuone,varastot, at, 88,0 m², 46 000 €



Omakotitalo, Jämsä, Jämsänkoski keskusta, Väinöläntie 3



Kohdetta myy

OP Koti Jämsä Oy LKV

Keskuskatu 11, 42100 JÄMSÄ
Puh: 010 256 2005



Pieni, ryhdikäs ja mukava omakotitalo aivan Jämsänkosken keskustan tuntumassa. Asuinitilat käytännöllisesti yhdessä tasossa ja hyvät tilat kellarikerroksessa, mm autotalli, varasto- ja askartelutilaa sekä saunaosasto. Uusittu hyväkuntoinen katto sekä ikkunat. Isolla 1403 m² tontilla vielä runsaasti rakennusoikeutta jäljellä.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	670624
Sijainti:	Jämsä Jämsänkoski Väinöläntie 3, 42300 Jämsänkoski
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h , k , kph , wc , s , vaatehuone , varastot , at
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	88,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	88,0 m ²
Kerrokset:	1.5
Rakennusvuosi:	1964
Käyttöönottovuosi:	1964
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta:	46 000 €
Kiinteistövero:	144,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 144 €/2019

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Uimahalliin noin 700 m, Himoksen laskettelukeskukseen ja golf-kentälle noin 15 km. Jyväskylään n. 60 km ja Tampereelle n. 95 km.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta, kevennetty energiatodistus
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy. ilmalämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Asuinkerros puurunkoinen, kellarikerros betonirakenteinen. Ulkokuoraus mineraalivillaa. Pintamateriaali: Asuintiloissa muovimattolattiat ja pääosin tapetoidut seinät.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. hyväkuntoinen peltikatto
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, erillinen wc.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, hyvät varastotilat kellarikerroksessa

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	1829434-1-351
Tontin pinta-ala:	1 403,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila Rinnetontti, jossa istutuksia
Tontin nimi:	, 1:351
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Jämsän kaupunki e=0,25
Kaavoitustiedot:	Asemakaava (ohjeellinen tonttijako), rakennuslupa. Jämsän kaupunki Lisätietoja kaavoituksesta: Jämsän kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Jämsänkosken keskustan palvelut kävelyetäisyydellä, mm kirjasto, apteekki ja elintarvikeliike. Koulut: Korven koululle kävelyteitä pitkin noin 450 m ja Mäntykallion koululle noin kilometri. Päiväkoti: Koivulinnan päiväkoti n. 800 m. Liikenneyhteydet: Linja-autoasemalle (Neste huoltoasema) noin 1 km Rautatieasemalle noin 7 km
-----------	--

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.