

3h,k, 74,0 m², 38 900 €

Kerrostalo, Pieksämäki, Keskusta, Savontie 34 A

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

OP Koti Suur-Savo Oy LKV,
Pieksämäki

Kauppakatu 2, 76100
PIEKSÄMÄKI
Puh: 010 255 2551

“ Keskustan, Pieksäjärven ja hyvien harrastuspaikkojen läheisyydessä tilava hyväkuntoinen läpitalon oleva huoneisto. Toinen makuuhuone niin tilava, että jaettu kaapistolla kahdeksi eri huoneeksi. Laminaattilattiat. Lasitettu parveke etelään. Valokuitu/kaapeli-TV.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	671423
Sijainti:	Pieksämäki Keskusta Savontie 34 A, 76100 Pieksämäki
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h , k
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	74,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	74,0 m ²
Kerrokset:	3/3
Rakennusvuosi:	1966
Käyttöönottovuosi:	1966
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	38 900 € (Myyntihinta 38 900 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	38 900 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	525,68 € / m ²
Yhtiövastike:	310,80 € / kk (Hoitovastike 310,80 € / kk)
Vesimaksu:	25,00 € / hlö / kk
Lisätietoja maksuista:	Tilaussauna 4,-/käyttökerta, saunamaksu 2,-/käyttökerta, autosähkö 1,70/kk, autosähkö+sisätilanlämmitin 2,60/kk.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	lasitettu parveke etelään.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni. betoni/tiili Pintamateriaali: Keittiö: Lattia: laminaatti, seinät: maali. Olohuone: Lattia: laminaatti, seinät: tapetti ja maali. Makuuhuone 1: Lattia: laminaatti, seinät: tapetti ja maali. Makuuhuone 2: Lattia: laminaatti, seinät: tapetti ja maali. Kylpyhuone: Lattia: laatta, seinät: kaakeli. Eteinen: Lattia: laminaatti, seinät: maali.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, liesi, sähköliesi, liesikupu, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet. Keittiö remontoitu v.2005.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, peilikaappi, pesukoneliitäntä wc:ssä, kiinteät valaisimet.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Pieksämäen Savontie 34</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Kyösti Lappalainen, Lampolahdenkatu 6 76100 PIEKSÄMÄKI p.0400-650660
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Sauna, talopesula, kuivaushuone, jäähdytetty kellari, kellarikomerot, urheiluvälinevarasto, kaapeli-TV, valokuitu
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Parvekkeiden kaiteet ja ulko-ovet korjattu, ikkunoiden ulkopuitteet ja parvekeovet uusittu, lämpöeristysten korjaus 1994. Ylimmäiset parvekkeet katettu 1995. Jätekeskus uusittu 1998. Rappukäytävät maalattu 1999. Lämmönvaihdin uusittu 2007. Ikkunat ja parvekeovet uusittu 2009. Lukitus Sento-avainjärjestelmälle 2012. Rännit uusittu 2013. Vesi- ja viemäri liittymän uusiminen 2017. Taloyhtiön omistaman huoneiston korjaaminen 2018. Ilmastointikanavien puhdistus 2019. Saunaosasto korjattu 2019.
Tulevat remontit:	Suunnitellut: Kunnossapitotarve yhtiökokouksesta seuraavien viiden vuoden aikana (2019): salaojat/sadevesiviemäröinti, julkisivut
Energialuokka:	D (2013)
Tontin koko:	2 037,5 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Lisätietoja kaavoituksesta: Pieksämäen kaupunki p.015-7882111
Tontin vuokra:	2 476,00 € / vuosi

Muut lisätiedot

Näkymät: Olohuone, parveke ja makuuhuone etelään, näkymät omalle pihalle.
Keittiö ja makuuhuone pohjoiseen, näkymät Savontielle.

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.