

3h,k,kph,s, vaatehuone, 90,0 m², 80 000 €

Omakotitalo, Mikkeli, Olkkolanniemi, Näköpellontie 67

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Helena Hälikkä
Kiinteistönvälittäjä Mäntyharju

Puh: 050 3313135

OP Koti Suur-Savo Oy LKV,
Mikkeli

“ Vankka peruskuntoinen koti, jossa on siistit, mutta alkuperäiset pintamateriaalit. Öljylämmitys on edullinen, mutta lämmönlähteen voi vaihtaa esim. maalämpöön tai vesi-ilmalämpöpumppuun. Isolla puutarhatontilla voit viljellä vaikka perunaa (pelto on syksyllä kynnetty). Pihalla on marjapensaita, omenapuita sekä istutuksia, joita ei lähivuosina ole kuitenkaan enää hoidettu. Naapureina on isot viljapelot. Nauti luonnonrauhasta lähellä kaupunkia, asumaan pääset pian! Tee tästä itsellesi koti, tule tutustumaan!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	671748	Myyntihinta:	80 000 €
Sijainti:	Mikkeli Olkkolanniemi Näköpellontie 67, 50700 Mikkeli	Kiinteistövero:	250,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 250e/v Kiinteistöllä asunut yksi henkilö, kulutus vähäistä
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	3h , k , kph , s , vaatehuone		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	90,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	100,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1977		
Käyttöönottovuosi:	1977		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Koti vapautuu nopeasti uudelle omistajalle, postiosoite Porrassalmentie 67, mutta kiinteistö on Näköpellontien varressa. Venepaikka Syysjärven rannassa, etäisyys n. 2 km.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy. Öljysäiliö varastossa, betoniallas. Öljykattilan öljypoltin uusittu v. 2017.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Puurunko, tiiliverhous Pintamateriaali: Keittiö: muovimatto, seinät maalattu. Olohuone: muovimatto, seinät maalattu. Makuuhuone 1: muovimatto, seinät maalattu. Makuuhuone 2: muovimatto, seinät maalattu. Sauna: laatta, paneli. Kylpyhuone: laatta, laatta. Eteinen: muovimatto, seinät maalattu. Wc: muovi, maali.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. Naulat vaihdettu
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi pakastearkku, sähköliesi, liesituuletin, leivinuuni puu-uuni/liesi.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas v. 2017, kylpyhuone, suihku, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto, maakellari

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	491-437-1-23
Tontin pinta-ala:	5 000,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Myllyportti,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	-
Kaavoitustiedot:	Yleiskaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Mikkelin kaupunki
Rakennukset:	Aittarakennus (varasto, autotalli), rv. 1977, varasto/maakellari

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: ABC-asema 4km. Koulut: Olkkolan koulu ala-aste 4,5km. Päiväkoti: Kyyhkylän pk 5km. Liikenneyhteydet: bussi 0,1km
Ajo-ohjeet:	Postiosoite Porrassalmentie 67, mutta kiinteistö on Näköpellontien varressa.

Muut lisätiedot

Ranta: Ei luokiteltu

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.