

5h,k,s,kph,khh, 119,5 m², 67 000 €

Omakotitalo, Imatra, Onnela, Sarinkuja 6

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Marja Hanski
Kiinteistönvälittäjä LKV, KiAT

Puh: 0400 569 129
Gsm: 0400 569 129

OP Koti Etelä-Karjala Oy LKV,
Imatra

“ Pienen matkan päässä keskustasta tiili/lautavuorattu rinnetalo, jossa väljät, peruskuntoiset asuintilat kahdessa kerroksessa. Neljä makuuhuonetta, joten isommallekin perheelle riittää hyvin tilaa. Talon yhteydessä tilava lämmin autotalli sekä varasto/harrastehuone. Piha avautuu lounaaseen samoin parvekenäkymä. Kuntotarkastus tehty 10/2019. Heti vapaana!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 672433
Sijainti: [Imatra Onnela](#)
Sarinkuja 6, 55100 Imatra
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 5h , k , s , kph , khh
Huoneita: 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 119,5 m²
Kokonaispinta-ala: 194,0 m²
Kerrokset: 2
Rakennusvuosi: 1977
Käyttöönottovuosi: 1977
Vapautuminen: Vapautuu: Heti

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 67 000 €
Kiinteistövero: 200,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: n. 200 euroa/v
Varainsiirtovero 4 %
kauppahinnasta.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	E (2018)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy. Kaksoispesäkattila, öljysäiliön sijainti: lasikuituinen säiliö maanalla (3000 l). Öljysäiliö tarkastettu v.2009

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Tiili/lautavuoraus Pintamateriaali: Sauna: seinät paneli, lattia laatta. Kylpyhuone: seinät laatta, lattia laatta. Wc: seinät maali, lattia laatta. seinät asuintiloissa: maali/tapetti/puolipaneli. lattiat asuintiloissa: muovimatto.
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, jääviileäkaappi, pakastekaappi, keraaminen liesi, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc (2 kpl), suihku, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, komerot, varasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	374,00 € / vuosi
Kiinteistötunnus:	153-14-32-3-L1
Tontin pinta-ala:	984,0 m ²
Tontin vuokra-aika:	Vuokrasopimus päättyy 31.5.2036
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tontti
Tontin nimi:	,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 250,0 m2. Imatran kaupunki
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Imatran kaupunki Lisätietoja kaavoituksesta: Imatran kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Ruokakauppa Imatrankoski, posti Imatrankoski, kirjasto Mansikkala, terveysasema Vuoksenniska. Koulut: Imatrankoski. Päiväkoti: Imatrankoski. Liikenneyhteydet: Paikallisliikenne Meltolantiellä
-----------	---

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.