

5h,tupakeittiö,2kph,2wc,s, 164,0 m², 75 000 €

Omakotitalo, Lieksa, Lieksa, Simo Hurtan katu 14

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Joonas Mäki-Kokkila
Kiinteistönvälittäjä, LKV, KED,
Kaupanvahvistaja

Puh: 040 4801397
Gsm: 040 4801397

OP Koti Pohjois-Karjala Oy LKV,
Lieksa

“ Paljon remontoitu ryhdikäs omakotitalo aivan Lieksan ydinkeskustassa Simo Hurtan kadulla. Suojainen tontti ja reilut asuinneliöt suuremmallekin perheelle!

Makuuhuoneet ja oma kylpyhuone toisessa kerroksessa, viihtyisä oleskelutila ja olohuone keittiön yhteydessä ensimmäisessä kerroksessa. Kellarikerroksessa kookas kellaritila, jossa varastotilaa, kylpyhuone ja saunatilat.

Tehty paljon iän vaatimaa kunnossapitoa ja sisustukselliset pintamateriaalit kaikissa huoneissa.

Kysy tarkemmin meiltä ja varaa esittelyaika!
Joonas Mäki-Kokkila p. 040 480 1397

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	673035	Myyntihinta:	75 000 €
Sijainti:	Lieksa Lieksa Simo Hurtan Katu 14, 81700 Lieksa	Kiinteistövero:	238,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 238e/vuosi 2500-3000 l/vuosi Öljyä, jos pelkkä öljylämmitys
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	5h , tupakeittiö , 2kph , 2wc , s		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	164,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	164,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1969		
Käyttöönottovuosi:	1969		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu. Kaksoiskattila,Öljysäiliön sijainti:Puubarastossa, uusittu 2006,Kattilan valmistusvuosi:2006

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: Laatta/Maali. Olohuone: Laminaatti/Tapetti. Makuuhuone 1: Alak. Laminaatti/Maali. Makuuhuone 2: Yläk. Puulattia/Tapetti. Sauna: Laatta/Paneeli. Kylpyhuone: Laatta. Eteinen: Laminaatti/Maali.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, induktioliesi, liesituuletin, leivinuuni, mikroaaltouuni, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas, kylpyhuone, suihku, peilit, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	324,00 € / vuosi
Kiinteistötunnus:	422-1-2-13-L1
Tontin pinta-ala:	812,0 m ²
Tontin vuokra-aika:	Vuokrasopimus päättyy 31.12.2047
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tontti
Tontin nimi:	,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 203,0 m ² . e=0,25. Talousrakennusta ei laskettu, pinta-ala ei tiedossa.
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Lieksan kaupunki Lisätietoja kaavoituksesta: Lieksan kaupunki
Rakennukset:	Pihavaja/Talousrakennus

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.