

2h, k, s, 53,0 m², 134 900 €

Rivitalo, Pukkila, Kirkonkylä, Lillukkapolku 2 A 2

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Inka Nissinen
Myyntipäällikkö, YKV, LKV, LVV

Puh: 0400 423 797
Gsm: 0400 423 797

OP Koti Mäntsälä Oy LKV

“ Ennakkomarkkinoinnissa Pukkilan kirkonkylällä hyvän rakentajan uudistuotantoa! Kohteeseen rakennetaan kolme yksitasoista rivitaloa, joissa yhteensä 13 huoneistoa. Varaamalla jo nyt voit vielä vaikuttaa pintamateriaaleihin. Asunnot varustetaan monipuolisin mukavuuksin, laadukkain materiaalein ja jokaisessa asunnossa on takkavaraus. Huoneistokohtainen vedenkulutus ja jokaiselle huoneistolle oma autopaikka. Lämmitysjärjestelmänä on kaukolämpö. RS-pankkina Pukkilan Osuuspankki. Kysy lisätietoja tästä upeasta kokonaisuudesta 010 256 2290.

Asunnon perustiedot

| | |
|-------------------------|--|
| Kohdenumero: | 674455 |
| Sijainti: | Pukkila Kirkonkylä Lillukkapolku 2 A 2, 07560 Pukkila |
| Tyyppi: | Rivitalo (Huoneisto) |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto |
| Huoneistoselitelmä: | 2h , k , s |
| Huoneita: | Kaksio |
| Asuintilojen pinta-ala: | 53,0 m ² |
| Kokonaispinta-ala: | 53,0 m ² |
| Kerrokset: | 1/1 |
| Rakennusvuosi: | 2020 (Uudiskohde) |
| Käyttöönottovuosi: | 2020 |
| Vapautuminen: | Vapautuu: Sopimuksen mukaan |

Hinta ja kustannukset

| | |
|------------------------|--|
| Velaton hinta: | 134 900 € (Myyntihinta 68 650 € + Velkaosuus 66 250 €) |
| Myyntihinta: | 68 650 € |
| Velkaosuus: | 66 250 € |
| Neliöhinta: | 2 545,28 € / m ² |
| Yhtiövastike: | 159,00 € / kk (Hoitovastike 159,00 € / kk) |
| Lisätietoja maksuista: | Vesimaksu mittarin mukaan |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|--|
| Sauna: | Asunnossa ei ole saunaa |
| Lisätietoja kunnosta: | Uusi |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Kaukolämpö. Kaikissa oleskelutiloissa vesikiertoinen lattialämmitys. |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|--|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Puu / tiili. ulkoseinät ovat puurakenteisia, julkisivumateriaali pääosiltaan tiiltä ja osin puupaneelia. Pintamateriaali: Keittiö: lattiat: lautaparketti Natur tammi tai koivu, seinät tasoite ja maalaus. Olohuone: lattiat: lautaparketti Natur tammi tai koivu, seinät tasoite ja tapetti / maalaus. Makuuhuone 1: lattiat: lautaparketti Natur tammi tai koivu, seinät: tasoite ja tapetointi / maalaus. Sauna: lattia: laatoitus, seinät: kuusipaneeli ja alaosat laatoitetaan, ovi: kokolasinen. Eteinen: lattiat: lautaparketti Natur tammi tai koivu, seinät: tasoite ja maalaus. Tuulikaappi: lattiat: keraaminen laatta, seinät: tasoite ja maalaus. |
| Keittiön kuvaus: | Jääkaappipakastin, liesi keraaminen, astianpesukone. Tilavaraus miroaaltouunille. Keittiökalusteiden ovet valkoisia kalvopinnoitettuja tai maalattuja mdf-ovia. Työtasot ovat laminaattitasoja kalustesuunnitelmien mukaan. |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Sauna lauteet leppää,sähkökuias, valaisin ja lämpömittari, suihku, suihkuseinä, lattialämmitys. |
| Säilytystilojen kuvaus: | Ulkovarasto, kaapistot, käyttöullakko mahdollisuus |

Taloyhtiö

| | |
|------------------------|---|
| Taloyhtiön nimi: | <i>As Oy Pukkilan Lillukkapolku</i> |
| Muuta taloyhtiöstä: | Huoltorakennus |
| Taloyhtiön autopaikat: | Sähköpistokepaikkoja 13 kpl |
| Liikehuoneistoja: | 0 |
| Energialuokka: | Kohteelle ei vielä ole teetetty energiatodistusta. |
| Tontin omistus: | Oma |
| Kaavoitustiedot: | Asemakaava. Lisätietoja kaavoituksesta: Pukkilan kunta |

Palvelut ja liikenneyhteydet

| | |
|-----------|--|
| Palvelut: | Palvelut: Pukkilan keskustan palvelut kävelyetäisyydellä. Koulut: Kirkonkylän koulu n. 650 m. Päiväkoti: Päiväkoti n. 450 m. Liikenneyhteydet: Linja-auto |
|-----------|--|

Muut lisätiedot

| | |
|--------------|---|
| Lisätietoja: | Toimittajan kohdetiedot |
|--------------|---|

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.