

2 h, k, s, 53,0 m<sup>2</sup>, 134 900 €

Rivitalo, Pukkila, Kirkonkylä, Lillukkapolku 2 C 5

 ETUOVI.com



OP Koti 

#### Kohdetta myy

Inka Nissinen

Myyntipäällikkö, YKV, LKV, LVV

Puh: 0400 423 797

Gsm: 0400 423 797

OP Koti Mäntsälä Oy LKV

“ Ennakkomarkkinoinnissa Pukkilan kirkonkylällä hyvän rakentajan uudistuotantoa! Kohteeseen rakennetaan kolme yksitasoista rivitaloa, joissa yhteensä 13 huoneistoa. Varaamalla jo nyt voit vielä vaikuttaa pintamateriaaleihin. Asunnot varustetaan monipuolisin mukavuuksin, laadukkaita materiaaleja ja jokaisessa asunnossa on takkavaraus. Huoneistokohtainen vedenkulutus ja jokaiselle huoneistolle oma autopaikka. Lämmitysjärjestelmänä on kaukolämpö. RS-pankkina Pukkilan Osuuspankki. Kysy lisätietoja tästä upeasta kokonaisuudesta 010 256 2290.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	674514	Velaton hinta:	134 900 €
Sijainti:	<a href="#">Pukkila</a> Kirkonkylä Lillukkapolku 2 C 5, 07560 Pukkila	(Myyntihinta 68 650 € + Velkaosuus 66 250 €)	
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	68 650 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	66 250 €
Huoneistoselitelmä:	2 h , k , s	Neliöhinta:	2 545,28 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>	Yhtiövastike:	159,00 € / kk (Hoitovastike 159,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	53,0 m <sup>2</sup>	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu mittarin mukaan Rahoitusvastikearvio 7,10 € / m <sup>2</sup> / kk.
Kokonaispinta-ala:	53,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2020 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )		
Käyttööntövuosi:	2020		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Lisätietoja kunnosta:	Uusi
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö. Kaikissa oleskelutiloissa vesikiertoinen lattialämmitys.

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu / tiili. ulkoseinät ovat puurakenteisia, julkisivumateriaali pääosiltaan tiiltä ja osin puupaneelia. Pintamateriaali: Keittiö: lattiat: lautaparketti Natur tammi tai koivu, seinät tasoite ja maalaus. Olohuone: lattiat: lautaparketti Natur tammi tai koivu, seinät tasoite ja tapetti / maalaus. Makuuhuone 1: lattiat: lautaparketti Natur tammi tai koivu, seinät: tasoite ja tapetointi / maalaus. Sauna: lattia: laatoitus, seinät: kuusipaneeli ja alaosat laatoitetaan, ovi: kokolasinen. Eteinen: lattiat: lautaparketti Natur tammi tai koivu, seinät: tasoite ja maalaus. Tuulikaappi: lattiat: keraaminen laatta, seinät: tasoite ja maalaus.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, liesi keraaminen, astianpesukone. Tilavaraus miroaaltouunille. Keittiökalusteiden ovet valkoisia kalvopinnoitettuja tai maalattuja mdf-ovia. Työtasot ovat laminaattitasoja kalustesuunnitelmien mukaan.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna lauteet leppää,sähkökiuas, valaisin ja lämpömittari, suihku, suihkuseinä, lattialämmitys.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, kaapistot, käyttöullakko mahdollisuus

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Pukkilan Lillukkapolku</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Huoltorakennus
Taloyhtiön autopaikat:	Sähköpistokepaikkoja 13 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	Kohteelle ei vielä ole teetetty energiatodistusta.
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Lisätietoja kaavoituksesta: Pukkilan kunta

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: Pukkilan keskustan palvelut kävelyetäisyydellä. Koulut: Kirkonkylän koulu n. 650 m. Päiväkoti: Päiväkoti n. 450 m. Liikenneyhteydet: Linja-auto
-----------	--

## Muut lisätiedot

---

Lisätietoja:	<a href="#">Toimittajan kohdetiedot</a>
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.