


4h,k,wc,pkh,pesuh,sauna, autovaja, 113,0 m², 40 000 € 

Omakotitalo, Jämsä, Halli, Viilaajantie 10



OP Koti 

Kohdetta myy

OP Koti Jämsä Oy LKV

Keskuskatu 11, 42100 JÄMSÄ
Puh: 010 256 2005



Omalla 1060 m² tasaisella tontilla ok-talo heti vapaana uusien omistajien käyttöön. Edulliset asumiskustannukset sillä talo on liitetty kaukolämpöön. Mm katto ja käyttövesiputkisto uusittu. Tervetuloa tutustumaan.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	675614	Myyntihinta:	40 000 €
Sijainti:	Jämsä Halli Viilaajantie 10, 35600 Halli	Kiinteistövero:	258,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 258 Sähkönkulutus ollut n. 5.350 kWh/vuosi kun talossa on asuttu, vuodelta 2019 sähkönkulutus ollut 555 kWh.
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	4h , k , wc , pkh , pesuh , sauna , autovaja		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	113,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	140,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1975		
Käyttöönottovuosi:	1975		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Lisätietoa huoneistosta/rakennuksesta: Ulko-ovet uusittu vuonna 2016, käyttövesiputket uusittu 2012
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta, kevennetty energiatodistus
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö. liitytty kaukolämpöön vuonna 2009

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. lautavuoraus Pintamateriaali: Keittiö: muovimatto, maalatut seinät. Olohuone: mäntylautalattia, seinät puolipanelia, tapettia. Makuuhuone 1: muovimattolattia, maalatut seinät. Makuuhuone 2: muovimattolattia, maalatut seinät. Makuuhuone 3: muovimattolattia, maalatut seinät. Kylpyhuone: laatoitettu lattia, muovimattoseinät.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa. Katto uusittu vuonna 2015 Kymppi-Katto
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin hankittu 2017, kylmiö Huurre kylmiö, koneisto korjattu 2009, sähköliesi, liesituuletin.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas Harvia 2017 hankittu, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, peilit, peiliakaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys kylpyhuoneess.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, 3 x vaatehuone/varasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	182-454-7-64
Tontin pinta-ala:	1 060,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Viilakulma,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	e=0,20
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Jämsän kaupunki Lisätietoja kaavoituksesta: Jämsän kaupunki

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.