

2h,k,s, 73,0 m², 81 453,65 €
Rivitalo, Eura, Tolppämäki, Tolppamäentie 7

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Antero Nieminen
Kiinteistönvälittäjä, LKV, KiAT

Puh: 044 542 5387
Gsm: 044 542 5387

OP Koti Länsi-Suomi Oy LKV,
Rauma



Siistikuntoinen saunallinen kaksio rauhalliselta alueelta. Koulut, urheilutalo, kaupat ja muut Euran palvelut lähellä. Sisäpinnat remontoitu viime vuosina. Sähkölämmitys, ilmalämpöpumppu. Vapautuu nopeasti. Soita ja sovi esittely.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 676069
Sijainti: [Eura Tolppämäki](#)
Tolppamäentie 7, 27510 Eura
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h , k , s
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 73,0 m²
Kokonaispinta-ala: 73,0 m²
Kerrokset: 1/1
Rakennusvuosi: 1972
Käyttöönottovuosi: 1972
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 81 453,65 €
(Myyntihinta 79 000 € +
Velkaosuus 2 453,65 €)
Myyntihinta: 79 000 €
Velkaosuus: 2 453,65 €
Neliöhinta: 1 115,8 € / m²
Yhtiövastike: 187,36 € / kk
(Hoitovastike 108,21 € / kk +
Rahoitusvastike 79,15 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu mittarin mukaan
Muut lämmityskulut:

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä, Asunnon pinnat remontoitu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Ilmalämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Tiili Pintamateriaali: Keittiö: laminaatti, maali/tapetti. Olohuone: laminaatti, tapetti. Makuuhuone 1: vinylikorkki, tapetti. Sauna: laatta, paneeli. Kylpyhuone: laatta, laatta. Wc: muovimatto, paneeli/tapetti. khh: laatta, maali.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. Maalaus 2020
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, lattialiesi, sähköliesi, liesituuletin, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, peilit, kaapit, allaskaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet. Remontoitu n. 2010
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Tolppamäentie 7</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Kaarina Holmen
Huolto:	Osakkaat
Muuta taloyhtiöstä:	Kaapeli-TV, mahdollisuus autopaikkaan
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Ikkunaremontti. Kylmiö purettu, sisäpinnat uusittu. Suurin osa remonteista tehty 2010 jälkeen.
Tulevat remontit:	Päätetyt: Katon maalaus 2020. Suunnitellut: -
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: ruokakauppa n. 400 m., posti n. 1 km, kirjasto n. 1,5 km, terveysasema n.1,5 km. Koulut: n. 0,5 - 1 km. Päiväkoti: n. 1 km. Urheilutalo/uimahalli n. 1 km. Liikenneyhteydet: Linja-autoasema n. 0,5 km
-----------	--

Muut lisätiedot

Näkymät:	etelä
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.