

3mh+oh+k+wc+khh+ph+s, 128,0 m², 129 000 €

Omakotitalo, Pori, Harmaalinna, Kärrietye 1

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Markku Mustaniemi
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 050 307 5111
Gsm: 050 307 5111

OP Koti Länsi-Suomi Oy LKV, Por

“ Suositulla alueella kulmatontilla 1992 valmistunut siistikuntoinen ok-talo. Talossa rapattu tiiliverhous, sähkölämmitys, varaavatakka ja ilmalämpöpumppu sekä erillinen autotalli/varastorakennus 40m². Tiedustelut Markku Mustaniemi 050-3075111, markku.mustaniemi@op.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	676104	Myyntihinta:	129 000 €
Sijainti:	Pori Harmaalinna Kärrietye 1, 28430 Pori	Kiinteistövero:	265,62 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 265,62
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	3mh + oh + k + wc + khh + ph + s		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	128,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	141,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1992		
Käyttöönottovuosi:	1992		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Pesuhuone ja sauna saneerattu 2011,sadevesi/salaojajärjestelmä 2001
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. varaava takka ja ilmalämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puurunko/rapattu tiiliverhous Pintamateriaali: Keittiö: lattia marmorilaatta, seinät tapetti. Olohuone: parkettilattia, seinät tapetti. Makuuhuone 1: linoleumi, seinät tapetti. Makuuhuone 2: linoleumi, seinät tapetti. Makuuhuone 3: linoleumi, seinät tapetti. Kodinhoituhuone: lattia marmorilaatta,seinät maali. Sauna: lattia laatta, seinät paneli. Kylpyhuone: seinät ja lattia laatoitettu. Wc: seinät ja lattia laatoitettu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Vartti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, keraaminen liesi, liesituuletin, astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone 2010, erillinen wc, suihku, pesukoneliitäntä khh, lattialämmitys k+ph+s.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	443,33 € / vuosi
Kiinteistötunnus:	609-40-9-1-L1
Tontin pinta-ala:	960,0 m ²
Tontin vuokra-aika:	Vuokrasopimus päättyy 31.12.2038
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tontti
Tontin nimi:	,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 240,0 m ²
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Porin kaupunki

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.