

2h+k, 57,0 m<sup>2</sup>, 37 000 €

Kerrostalo, Taivassalo, Taivassalo, Perttalankuja 3 B

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Asta Asumus  
Kiinteistönvälittäjä, LKV, KiAT

Puh: 050 4350816

OP Koti Lounaisrannikko Oy LKV,  
Taivassalo



Valoisa koti tilavalla huoneratkaisulla. Kunnoltaan peruskunto, johon uutta ilmettä luot tapetit vaihtamalla ja kalustamalla huoneiston kauniilla kalusteilla. Parveke on lasitettu. Käyttövesiputket, lukot ja ulko-ovet uusittu. Yksityisesittelyvaraukset Asta Asumus p. 050 435 0816 asta.asumus@op.fi

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	677935	Velaton hinta:	37 000 €
Sijainti:	<a href="#">Taivassalo</a> Taivassalo Perttalankuja 3 B, 23310 Taivassalo		(Myyntihinta 37 000 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	37 000 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	2h + k	Neliöhinta:	649,12 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>	Yhtiövastike:	228,00 € / kk (Hoitovastike 228,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	57,0 m <sup>2</sup>	Lisätietoja maksuista:	Muu asuinkustannus: Vesi ja sähkö kulutuksen mukaan. Sähkön perusmaksu 5e/kk/asunto.
Kokonaispinta-ala:	57,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	2/		
Rakennusvuosi:	1969		
Käyttöönottovuosi:	1969		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: tiili/betoni Pintamateriaali: Keittiö: seinät tapettia, lattiassa muovimattoa. Olohuone: seinät tapettia, lattiassa muovimattoa. Makuuhuone 1: seinät tapettia, lattiassa muovimattoa, kaapisto. Kylpyhuone: seinät muovitapettia, lattiassa muovimatto. Eteinen: seinät tapettia, lattiassa muovimattoa, naulakko.
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, sähköliesi, kiinteät valaisimet. Kaapistot
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuoneessa suihku, suihkuseinä, peilikaappi, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Kellari

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Taivashovi</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Vakka-Suomen Warmo Oy/ Kimmo Alitalo p. 0447544600
Huolto:	Huoltoyhtiö
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Sauna, mankeli, kellarikomerot, urheiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja tai hallipaikkoja 8 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Vesijohtourakka 1999. Porraskäytävien maalaus 2003. Tuuletusparvekkeiden maalaus 2005. Kaukolämpö, huoneistokohtaiset vesimittarit, iv-järjestelmän puhdistus ja säätö, patteriventtiilien uusiminen 2010. Käyttövesiputkiston uusiminen 2011. Lukkojen uusiminen ja sarjoitus 2013. Ulko-ovien uusiminen ja autosähkötolppien rakentaminen, pihavalaistuksen parantaminen 2019.
Tulevat remontit:	Suunnitellut: Suunnitteilla katon saneeraus 2020-
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Tontin koko:	2 610,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: Sale ja K-Market molemmat vieressä. Samoin muut keskustan palvelut.
-----------	---

## Muut lisätiedot

---

Näkymät:	Parveke ja olohuone etelään, muut pohjoiseen
----------	--

Lisätietoja:

[Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.