

2h,k, 65,0 m<sup>2</sup>, 37 500 €

Rivitalo, Enonkoski, Keskusta, Louhelantie 4 as

 ETUOVI.com



OP Koti 

#### Kohdetta myy

OP Koti Suur-Savo Oy LKV,  
Savonlinna

Olavinkatu 49, 57100  
SAVONLINNA  
Puh: 010 255 2222



Saunallinen tilava siistikuntoinen kaksio lähellä Enonkosken palveluita. Runsaat säilytystilat, autolle sähköpistokepaikka. Valoisalta takapihalta näkymä koskiuomaan; kohina kantautuu omalle laatoitetulle terassille, johon on käynti sekä olohuoneesta että saunan pukuhuoneesta. Monipuoliset keittiökoneet sisältyvät hintaan.

Asunnon omistajaksi nyt edulliseen hintaan!

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	678653	Velaton hinta:	37 500 €
Sijainti:	<a href="#">Enonkoski Keskusta</a> Louhelantie 4 As, 58175 Enonkoski		(Myyntihinta 37 500 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	37 500 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	2h , k	Neliöhinta:	576,92 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>	Yhtiövastike:	325,00 € / kk (Hoitovastike 325,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	65,0 m <sup>2</sup>	Vesimaksu:	30,00 € / hlö / kk
Kokonaispinta-ala:	65,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1979		
Käyttöönottovuosi:	1979		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Erittäin tilava ja toimiva kaksion pohjaratkaisu, keittiön ja makuuhuoneen lattiat uusittu tyylikkäällä laminaattiratkaisulla. Paljon säilytystilaa!
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Tiiliverhoilu Pintamateriaali: Keittiö: maalatut seinät, laminaatti. Olohuone: maalatut seinät, parketti. Makuuhuone 1: maalatut seinät, laminaatti. Sauna: paneeli, laattalattia. Kylpyhuone: kaakeli, laattalattia. Eteinen: maalatut seinät, parketti. Wc: muovitapetti seinissä, muovimatto.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, mikroaaltouuni, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet, pakastin varastossa.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, peilit, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Enonkosken Louhelantie</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Aku Pesonen, puh 050 564 3820
Huolto:	Huoltoyhtiö, osakkaat
Muuta taloyhtiöstä:	Jäähdytetty kellari, yhteisantennijärjestelmä
Taloyhtiön autopaikat:	Sähköpistokepaikkoja 6 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Kattoremontti tehty 2009, maalämpöön liitytty 2011, pihan korjaus juuri valmistunut. keittiön ja makuuhuoneen lattioihin laitettu laminaatit, kodinkoneita päivitetty
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Tontin koko:	2 070,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Lisätietoja kaavoituksesta: Enonkosken kunta

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: Kaikki Enonkosken keskustaajaman palvelut alle km:n säteellä.
-----------	---

## Muut lisätiedot

---

Näkymät:	Puistomaiselle pihalle, koskiuomaan
----------	-------------------------------------

Lisätietoja:

[Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.