

oh,k,2mh,pukuh,s, 65,0 m<sup>2</sup>, 56 000 €

Mökki tai huvila, Salo, Kiskon Pappila, Syväkorventie 120

 ETUOVI.com



OP Koti 

**Kohdetta myy**

OP Koti Lounaismaa Oy LKV,  
Salo

Turuntie 7, 24100 Salo  
Puh: 010 256 1310

“ Viihtyisä vapaa-ajan kiinteistö isolla 1,55 ha tontilla. Tontti on vaihtelevaa rinne- ja tasaisesta alueeseen. Täällä voit perustaa kasvimaan tai käyttää niittyalueita vaikkapa lasten peleihin. Tilalla on oma lampi ja sen rannalla pieni saunarakennus. Ympäristön metsäalueet taas mahdollistavat luonnossa liikkumisen hyviä marja- ja sienipaikkoja etsien. Huvila on rakennettu kolmessa eri vaiheessa. Nykyään huvilassa on tilava olohuone, keittiö/ruokailutila, kaksi makuuhuonetta, pukuhuone, sauna, eteinen ja terassi. Lisäksi tilalla on kaksi varastorakennusta. Kiinteistöllä on sähköliittymä ja oma kaivo. Juomavesi on tuotu mukana. Kohde sijaitsee noin 30 km ajomatkan etäisyydellä Salon keskustasta. Pääkaupunkiseudulle tulee reilu 1 h ajomatka. Lähimmät palvelut löytyvät Toijan taajamasta noin 4,5 km, jossa mm. kauppa. Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja kysy lisää. Mika p. 044 7701331 tai mika.h.nieminen@op.fi . Ja muutkin välittäjämmme palvelevat Sinua mielellään.

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

|                         |  |              |          |
|-------------------------|--|--------------|----------|
| Kohdenumero:            | 680204   | Myyntihinta: | 56 000 € |
| Sijainti:               | <a href="#">Salo Pappila</a><br>Syväkorventie 120, 25470 Kisko |              |          |
| Tyyppi:                 | Mökki tai huvila (Kiinteistö)                                  |              |          |
| Omistusmuoto:           | Omistusasunto  |              |          |
| Huoneistoselitelämä:    | oh , k , 2mh , pukuh , s                                       |              |          |
| Huoneita:               | 3 huonetta   |              |          |
| Asuintilojen pinta-ala: | 65,0 m <sup>2</sup>  |              |          |
| Kokonaispinta-ala:      | 80,0 m <sup>2</sup>  |              |          |
| Kerrokset:              | 1  |              |          |
| Rakennusvuosi:          | 1987   |              |          |
| Käyttöönottovuosi:      | 1987   |              |          |
| Vapautuminen:           | Vapautuu: Heti   |              |          |

## Loma-asunnon lisätiedot

---

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Sauna:                       | Asunnossa on sauna  |
| Energialuokka:               | Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Sähkö   |

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Puurunko, lautaverhous<br>Pintamateriaali: Keittiö: lattiat lauttaa. Sauna: lattia laatta, seinät panelia, sauna remontoitu 2012. |
| Katto:                         | Kattotyyppi: harjakatto<br>Kattomateriaalit: Pelti<br>Kate: Pelti   |
| Keittiön kuvaus:               | Jääkaappipakastin, sähköliesi, kaapistot. Puuliesi  |
| Kylpyhuoneen kuvaus:           | Sauna, puukiuas.  |

## Loma-asunnon tontti

---

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Tontin omistus:                 | Oma   |
| Kiinteistötunnus:               | 734-753-3-35  |
| Tontin pinta-ala:               | 15 500,0 m <sup>2</sup>   |
| Lisätietoa tontista:            | Maapohjan tyyppi: Tila  |
| Tontin nimi:                    | ,   |
| Lisätietoja rakennusoikeudesta: | -   |
| Kaavoitustiedot:                | Kaavoittamaton, rakennuslupa.<br>Lisätietoja kaavoituksesta: Salon kaupunki/kaavoitus p. 02/7781  |
| Rakennukset:                    | Varasto/puuvajarakennus, varastorakennus, katosrakennus sekä lammen rannalla pieni saunarakennus. |

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

|           |   |
|-----------|---|
| Palvelut: | Palvelut: Kiskon Toijaan matkaa n. 4,5 km, missä kauppa, huoltoasema yms. |
|-----------|---|

## Muut lisätiedot

---

|              |   |
|--------------|---|
| Ranta:       | Oikeus vesialueisiin                    |
| Lisätietoja: | <a href="#">Toimittajan kohdetiedot</a> |

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.