

2h+k, 65,0 m², 59 000 €

Rivitalo, Imatra, Saareksiinmäki, Leenankatu 5 G

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Annika Rollens
Kiinteistönvälittäjä LKV, KiAT

Puh: 050 4457470
Gsm: 050 4457470

OP Koti Etelä-Karjala Oy LKV,
Imatra



Hyvällä paikalla, peruskuntoinen päätykaksio. Avokeittiö-tyyppinen pohja. Valoisat asuintilat kahdessa kerroksessa; yläkerta: keittiö, olohuone, parveke; alakerta: makuuhuone ja saunaosasto. Makuuhuoneesta käynti pihalle. Parveke ja piha ilta-auringon suuntaan. Ulkovarasto ja pistokepaikka autolle. Heti vapaa. Sovi oma näyttö.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	680392	Velaton hinta:	59 000 €
Sijainti:	Imatra Saareksiinmäki Leenankatu 5 G, 55100 Imatra	(Myyntihinta 50 944,88 € + Velkaosuus 8 055,12 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	50 944,88 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	8 055,12 €
Huoneistoselitelmä:	2h + k	Neliöhinta:	907,69 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	366,47 € / kk (Hoitovastike 260,00 € / kk, Rahoitusvastike 49,61 € / kk ja muut vastikkeet)
Asuintilojen pinta-ala:	65,0 m ²	Vesimaksu:	19,00 € / hlö / kk
Kokonaispinta-ala:	65,0 m ²		
Kerrokset:	2/2		
Rakennusvuosi:	1981		
Käyttöönottovuosi:	1981		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	aluelämpö, vesikeskuslämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni. betoni/puu Pintamateriaali: Asunnossa: lattiat laminaattia ja laattaa; seinät maali/tapetti.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, suihku, peilit, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet. laatoitettu kph
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	As Oy Imatran Hentun-Liisa
Isännöitsijän yhteystiedot:	Imatran Talokeskus/Grönholm-Lakka M 0400 550321
Huolto:	Huoltoyhtiö
Muuta taloyhtiöstä:	Kaapeli-TV
Taloyhtiön autopaikat:	Sähköpistokepaikkoja 37 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Harjakaton rakentaminen ja julkisivujen kunnostus 1998. Liisanpuiston Lämpö Oy:n lämpöverkoston uusiminen 2008. Asunnon D 16 päädyn kunnostus 2014. Piha-alueiden kunnostuksia 2018. Talojen D-I sadevesijärjestelmien ja piha-alueiden kunnostus 2016. Huoneistojen ulko-ovien uusiminen 2018. Ikkunoiden, parveke- ja takaovien uusiminen 2019. Osittainen valokatteiden uusiminen ja etupihan aitojen korjaus 2019.
Tulevat remontit:	Päätetyt: Ulkomaalaukset 2020, käyttövesiputkien kuntokartoitus 2023
Energialuokka:	D (2013)
Tontin koko:	10 834,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Näkymät:	Läpitalon päätyhuoneisto
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

