

5h,k,s,, 223,0 m², 148 000 €

Omakotitalo, Mäntyharju, Partsimaa, Kotipolku 18

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Helena Hälikkä
Kiinteistönvälittäjä Mäntyharju

Puh: 050 3313135

OP Koti Suur-Savo Oy LKV,
Mikkeli

“ Todella persoonallinen ympärivuotiseen käyttöön sopiva arkkitehdin suunnittelema koti tai vapaa-ajan asunto. Materiaali rakennukseen on saatu ympäröivästä luonnosta. Vesikeskuslämmitys lattialämmityksenä pitää tilat lämpöisinä. Sähkön lisäksi lämmönlähteenä on takka, jonka sisällä lämmitysvesiputkisto kiertää. Ekologista tämäkin!

Makuuhuoneita on 4kpl, lisäksi vielä tilava saunatupa erillisessä rakennuksessa. Tilaa siis on perheelle tai vaikka yrityksen edustuskäyttöön. Autotalliin mahtuu kaksi autoa. Korpijärvi on muutaman sadan metrin päässä, siellä on venevalkamaoikeus ja uimapaikka.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	682488	Myyntihinta:	148 000 €
Sijainti:	Mäntyharju Partsimaa Kotipolku 18, 52890 Käävänkylä	Kiinteistövero:	1 000,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 1000€/v
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	5h , k , s ,		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	223,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	373,0 m ²		
Rakennusvuosi:	2015		
Käyttöönottovuosi:	2015		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	C (2007)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. vesitakka (lämmitysvesiputkisto kulkee takan sisällä, vesi lämpenee, kun takkaa lämmitetään)

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. puurunko, lautavuoraus, tiilimuoraus (olohuoneen seinä) Pintamateriaali: Keittiö: mäntyparketti, maali. Olohuone: mäntyparketti, kivi, maali. Makuuhuone 1: mäntyparketti, maali. Makuuhuone 2: mäntyparketti, maali. Makuuhuone 3: yläkerran huoneissa lautalattia, maali. Sauna: laatta, paneli. Kylpyhuone: laatta, laatta. Wc: laatta, maali.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, leivinuuni puuliesi, astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku 2 kpl, pesukoneliitäntä kodinhoituhuoneessa, lattialämmitys koko talossa pl.yläkerta, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	507-424-39-0
Tontin pinta-ala:	8 170,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Mäntykoto,
Kaavoitustiedot:	Kaavoittamaton, rakennuslupa. ei kaavaa Lisätietoja kaavoituksesta: Mäntyharjun kunta
Rakennukset:	saunarakennus 54m2(sauna ja takkatupa) rv.2011, autotalli 60m2 (2 autoa) rv.2015, varasto 36m2

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Kouvola 50 km, Mikkeli 50 km, Mäntyharju 25 km. Koulut: Mäntyharjun yhtenäiskoulu 25 km. Päiväkoti: Päiväkoti 25 km.
-----------	--

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Järvi
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.