

2h,kk,kph, 45,0 m², 70 000 €

Kerrostalo, Tornio, Keskusta, Laivurinkatu 12 As

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Jarmo Suunta
Toimitusjohtaja, Kiinteistönvälittäjä
LKV

Puh: 050 406 3366

OP Koti Tornio Oy LKV



Hyväkuntoinen ylimmän kerroksen keskusta kaksio. Palvelut löytyvät helposti kävelymatkan päästä. Lämmitysmuotona taloudellinen kaukolämpö. Hyvä kohde itselle tai sijoituskäyttöön. Myydään vuokrattuna.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	682793
Sijainti:	Tornio Keskusta Laivurinkatu 12 As, 95400 Tornio
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2h , kk , kph
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	45,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	45,0 m ²
Kerrokset:	3/3
Rakennusvuosi:	1976
Käyttöönottovuosi:	1976
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	70 000 € (Myyntihinta 70 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	70 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	1 555,56 € / m ²
Yhtiövastike:	148,50 € / kk (Hoitovastike 148,50 € / kk)
Vesimaksu:	14,00 € / hlö / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni Pintamateriaali: Keittiö: maali, laminaatti. Olohuone: maali, laminaatti. Makuuhuone 1: maali, laminaatti. Makuuhuone 2: maali, laminaatti. Kylpyhuone: laatta, laatta.
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, keraaminen liesi, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, suihkukaappi, allaskaappi, pesukoneliitântä, lattialämmitys.
Säilytystilojen kuvaus:	Jäähdytetty kellari, kellarikomero

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Kiinteistö Oy Laivurinkela</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Tornion Kiinteistökolmio Oy, Pirjo Ruokamo 045 322 0378
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Sauna, talopesula, jäähdytetty kellari, väestösuoja
Taloyhtiön autopaikat:	Sähköpistokepaikkoja 6 kpl
Liikehuoneistoja:	2
Tehdyt remontit:	Ikkunat vaihdettu 2002, syväkeräyslaitteet jätteille asennettu 2009, takapihan asfaltti ja routaersteet uusittu, sadevesikaivot asennettu ja viemärit uusittu 2010. Talon ulkovooringin uusiminen ja lisäeristäminen 2013. Vesikate uusittu 2016
Tulevat remontit:	Suunnitellut: Kiinteistön lukkojen uusiminen
Energialuokka:	Myyjä ei ole hankkinut energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Tontin koko:	714,6 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.