

4h,k,kph/wc,psh,s, 100,0 m², 39 000 €

Omakotitalo, Imatra, Meltola, Vallinkoskentie 20

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

OP Koti Etelä-Karjala Oy LKV,
Imatra

Einonkatu 6, 2.krs, 55100 IMATRA/
Puh: 0102585161



Isolla n. 1700 m² puutarhatontilla, napakka v.1957 rakennettu täystiilitalo. Reilusti tilaa kolmessa kerroksessa. Lähes alkuperäiskuntoinen, joten tästä remontoit itsellesi mieleisen kodin. Sisäkuvia ei saatavilla, joten varaathan oman näyttöaikasi!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 684503
Sijainti: [Imatra Meltola](#)
Vallinkoskentie 20, 55100 Imatra
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 4h , k , kph / wc , psh , s
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 100,0 m²
Kokonaispinta-ala: 188,0 m²
Kerrokset: 1.5
Rakennusvuosi: 1957
Käyttöönottovuosi: 1957
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 39 000 €
Kiinteistövero: 239,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 239 e/v.2020

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Välttävä
Lisätietoja kunnosta:	Välttävä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy. Kattila uusittu n.15 vuotta sitten, muovinen öljysäiliö kellarikerroksessa

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Tiili. Rapattu täystiilitalo Pintamateriaali: Wc: lattia laatoitettu. Lattiat: muovimattoa. Seinät: maali/tapetti.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. Katto maalattu n.5 vuotta sitten
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, sähköliesi, liesituuletin, kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, kaapit, pesukoneliitäntä.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	153-411-3-79
Tontin pinta-ala:	1 705,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Jounila, 3:79
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 341,0 m ²
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Imatran kaupunki

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.