

6h,k,khh,s,2kpl kph,wc, 177,0 m², 389 000 €

Omakotitalo, Kirkkonummi, Kylmäla, Kylmälaentie 600

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Merja Vähätiitto-Holmberg
Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV,
KiAT

Puh: 0500 440 887
Gsm: 0500 440 887

OP Koti Uusimaa Oy LKV,
Veikkola

“ Haluatko ison talon maalta? Tässä talossa on tilaa ja iso oma tontti 7453m, jolla asuinrakennuksen lisäksi tilava varastorakennus. Hevostalleja löytyy lähietäältä ja ratsastusmahdollisuudet ovat kävelymatkan päässä.. Ruotsinkielinen koulu 750m ja suomenkieliset Veikkolassa n. 6km. Asut maalla mutta palvelut ovat lähellä ja lyhyt matka Helsinkiin ja Espooseen. Varaa näyttö. 0500 440887 Merja Vähätiitto-Holmberg / merja.vahatiitto@op.fi

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 684984
Sijainti: [Kirkkonummi Kylmäla](#)
Kylmälaentie 600, 02540 Kylmäla
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 6h , k , khh , s , 2kpl kph , wc
Huoneita: Yli 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 177,0 m²
Kokonaispinta-ala: 245,0 m²
Kerrokset: 2
Rakennusvuosi: 2000
Käyttöönottovuosi: 2000
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 389 000 €
Kiinteistövero: 620,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 620€ / vuosi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Hevostallissa ei saa pitää enään hevosia joten siihen on nyt tehty käyttötarkoituksen muutos varastotilaksi.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	D (2018)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: lattia-laminaatti-seinät-maali. Olohuone: lattia-laminaatti-seinät-tapetti. Makuuhuone 1: lattia-laminaatti-seinät-maali. Makuuhuone 2: lattia-laminaatti-seinät-maali. Makuuhuone 3: lattia-laminaatti-seinät-maali. Kodinhoituhuone: lattia-laattaa-seinät-laattaa. Sauna: lattia-laattaa-seinät-paneeli. Kylpyhuone: lattia-laattaa-seinät-laattaa. Eteinen: lattia-laattaa-seinät-maali. Wc: lattia-laattaa-seinät-laattaa. mh 4: lattia-vinyyli-seinät-maali. yläkerta: lattia-vinyyli-seinät-maali.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili. Katto pinnoitettu 2018
Keittiön kuvaus:	Jääviileäkaappi, pakastekaappi, keraaminen liesi, liesituuletin, mikroaaltouuni, astianpesukone, kaapistot, pöytätasojen materiaali laminaatti.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökuias, kylpyhuone 2 kpl, erillinen wc, suihku 2 kpl, amme, peilit, peiliikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	257-452-2-764
Tontin pinta-ala:	7 453,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	, 2:764
Kaavoitustiedot:	Yleiskaava, rakennuslupa. Alueelle ollaan tekemässä osayleiskaavaa Lisätietoja kaavoituksesta: Kirkkonummen rak.vir, 09-29671
Rakennukset:	Hevostalli 68m2 (varasto) rakennettu 2005

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Kaikki Veikkolan keskustan palvelut n. 6-7km. Lapinkylässä Leipomo, jossa keitto lounasta ja kauppa sekä kampaamo/ parturi. Veikkolassa R- kioskissa posti. Muita palveluita on 5kpl ruokapaikkaa 3kpl ruoka kauppa, 2kpl kampaamo/ parturia, apteekki, hammaslääkäri, kukkakauppa, kiinteistönvälitys, hieronta, fysioterapeutti, jalkahoitola, suutari, terveysasema, kuntosali, huoltoasema, taksiasema, lemmikkieläinruoka kauppa, kirjasto, ym.
-----------	--

Koulut: Ruotsinkielinen ala-aste n. 750m ja Veikkolassa 2 koulua n. 6km. Päiväkoti: Veikkolassa monta n. 6km, Lapinkylässä n. 5km ja Haapajärvellä Ruotsinkielinen n. 7km. Sjökillan koululla yleinen uimaranta ja urheilukenttä, jossa talvella luistelu mahdollisuus. Koululla myös iltapäiväkerho pienemmille koululaisille. Liikenneyhteydet: Linja-auto vierestä

Muut lisätiedot

Ranta: Ei luokiteltu
Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.