

1h,kk,alkovi+sauna+varasto+puucee+grillik., 30,8 m²,
79 000 €



Mökki tai huvila, Pertunmaa, Ruorasmäki, Lylyksentie 102



Kohdetta myy

Helena Hälikkä
Kiinteistönvälittäjä Mäntyharju,
Mikkeli

Puh: 050 3313135

OP Koti Suur-Savo Oy LKV,
Mikkeli

“ Kaunis pihapiiri Lylyksenjärven rannalla, jossa on auringonpaistetta iltaan asti. Pyöröhirsimökissä on huone ja keittonurkkaus sekä makuualkovi. Vaikka sähkö kiinteistöltä puuttuu, mökin saa syysäälläkin nopeasti lämpöiseksi varaavan takan sekä keittokomeron puulieden avulla. Erillinen saunarakennus sijaitsee mukavasti lähellä rantaa. Tontilla on myös aitta/varasto, puucee sekä grillikatot, joten syksyisille rapujuhille on hyvät puitteet. Varaa oma esittelyaikasi, Helena Hälikkä 050 3313135

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	686838	Myyntihinta:	79 000 €
Sijainti:	Pertunmaa Ruorasmäki Lylyksentie 102, 19460 Ruorasmäki	Kiinteistövero:	450,00 € / vuosi
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 450€/v
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistosiselelmä:	1h , kk , alkovi + sauna + varasto + puucee + grillik.		
Huoneita:	Yksiö		
Asuintilojen pinta-ala:	30,8 m ²		
Kokonaispinta-ala:	42,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1988		
Käyttöönottovuosi:	1988		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	tulisijat. varaava takka, puuliesi

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Hirsi. pyöröhirsi 120mm, 100mm eristys yläpohjassa (Karhuntaaja) Pintamateriaali: Keittiö: hirsiseinät, laualattia. Olohuone: hirsiseinät, laualattia. Makuuhuone 1: hirsiseinät, laualattia.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi kaasui, kaasuliesi. puuliesi

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	588-412-1-153 ja 588-404-1-151
Tontin pinta-ala:	2 340,0 m ²
Lisätietoja tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila Tontti on tasainen ja pihalla on pieni nurmikenttä ja omenapuu. Naapureita on vain toisella puolella.
Tontin nimi:	Ruisrinne ja Ruisranta,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 117,0 m ² . rakennusoikeus (yleiskaava) 0,05x0,2340ha
Kaavoitustiedot:	Yleiskaava, rakennuslupa. Yleiskaava Lisätietoja kaavoituksesta: Pertunmaan kunta
Rakennukset:	saunarakennus n.23m ² , rv. n.1980, varastorakennus n.15m ² , rv. n.1985, grillikatot ja puucee

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Pertunmaan kuntakeskus n.14 km, Kuortin ABC n.25 km, Joutsa n.23 km.
-----------	--

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi loivasti syvenevä, kovapohjainen hiekkaranta Suunta: länsi
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.