

4h, k, kph, s, parvi, 140,0 m², 115 000 €

Omakotitalo, Urjala, Urjala, Ruokolantie 50

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Jaana Maula

Myyntineuvottelija, KiAT

Puh: 050 465 5000

OP Koti Etelä-Pirkanmaa Oy LKV,
Valkeakoski



Ihastuttavalla, isolla tontilla sijaitseva komea ja vakaasti paikallaan seisova pyöröhirsitalo. Tontti on suojaisa jossa voit viettää aurinkoisia kesäpäiviä. Talossa ovat asuintilat kahdessa kerroksessa. Keittiön ja olohuoneen yhdistää massiivinen varaava takka ja leivinuuni.

Persoonallinen koti joka vaatii vielä paljon remontointia. Talo on kuntotarkastettu 2.9.2020. Luonto on lähellä ja Urjalan keskustaar vain pieni ajomatka. Op Koti tuntee Urjalan. Op Koti tuntee koko Etelä-Pirkanmaan.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	687209	Myyntihinta:	115 000 €
Sijainti:	Urjala Urjala Ruokolantie 50, 31760 Urjala	Kiinteistövero:	722,94 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 722,94e/ v (v. 2019)
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	4h , k , kph , s , parvi		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	140,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	194,0 m ²		
Rakennusvuosi:	2002		
Käyttöönottovuosi:	2002		
Vapautuminen:	Vapautuu: 2 viikkoa kaupasta		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	D (2018)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Puu: pääkäyttö, ilmanlämpöpumppu. Lämminvesivaraaja puulla / mahd. sähköä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni. Pyöröhirsi käsin veistetty Pintamateriaali: Keittiö: Laatta, hirsi. Olohuone: Koivuparketti, hirsi. Makuuhuone 1: Puu, laminaatti, hirsi. Makuuhuone 2: Puu, laminaatti, hirsi. Makuuhuone 3: Puu, laminaatti, hirsi. Sauna: Laatta, paneeli. Kylpyhuone: Laatta, laatta. Wc: Laatta, hirsi, laatta.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Sähköliesi, liesikupu putki poikki, astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas, kylpyhuone, erillinen wc x2, suihku, peilit, pesukoneliitäntä, lattialämmitys alakerta, yläkerran wc, laattaosin lattialämmitys, kiinteät valaisimet.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	887-421-3-118
Tontin pinta-ala:	1 520,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Kallionnokka,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 304,0 m ²
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Urjalan kunta rakennusvalvonta

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.