

3h+k, 64,0 m², 79 000 €

Rivitalo, Ulvila, Friitala, Köntinnokantie 6 as 6

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Miia Kivero
Kiinteistönvälittäjä, YKV, LKV

Puh: 044 9711 273

OP Koti Länsi-Suomi Oy LKV, Por

“ Tilava rivitalon pääty, rauhallisella alueella hyvässä ja siististi pidetyssä taloyhtiössä. Asunnon edessä autokatos sekä aurinkoiset etu- ja takapihat. Tilat kahdessa tasossa 64+26m², kuitenkin edulliset asumiskustannukset.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	687329	Velaton hinta:	79 000 €
Sijainti:	Ulvila Friitala Köntinnokantie 6 As 6, 28400 Ulvila		(Myyntihinta 79 000 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	79 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	3h + k	Neliöhinta:	1 234,38 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	134,40 € / kk (Hoitovastike 134,40 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	64,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Yläkerrasta maksetaan vain kiinteistövero 51,21€ (vuosi 2020). Ei vastiketta yläkerrasta. Sähkökulu ollut 9000 kwh/v.
Kokonaispinta-ala:	64,0 m ²		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1972		
Käyttöönottovuosi:	1972		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Sähkö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: Puu
Pintamateriaali: Keittiö: Vinyylilankku. Olohuone: Laminaatti, tapetti.
Makuuhuone 1: Laminaatti, tapetti. Makuuhuone 2: Laminaatti, tapetti.
Kylpyhuone: Laatta, wc-istuin. yläkerta: muovimatto aulassa ja laminaatti makuuhuoneessa.

Katto: Kattotyyppi: harjakatto
Kattomateriaalit: Pelti
Kate: Pelti

Keittiön kuvaus: Jääkaappi, pakastekaappi, sähköliesi, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet. Pienimuotoinen vesivahinko astianpesukoneesta johtuen. Yhtiö korjauttanut 2019. Lattia uusittu.

Kylpyhuoneen kuvaus: Kylpyhuone, suihku, suihkuseinä, peilit, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.

Säilytystilojen kuvaus: Ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *As Oy Köntinhovi*
Isännöitsijän yhteystiedot: Antti Valkama 0405574625
Huolto: Osakkaat
Taloyhtiöön kuuluu: Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä: Sauna, kuivaushuone, yhteisantennijärjestelmä
Liikehuoneistoja: 0
Tehdyt remontit: Harjakatot rakennettu 1992. Keskusantenni 1992. Vesiputket uusittu 1996. Kattopellit 2002. Ulkoseiniä korjattu 2005 ja 2011. Ikkunat ja takaovet uusittu 2009. Sauna uusittu 2018. Lämminvesivaraajat uusittu 2019.
Energialuokka: F (2013)
Tontin koko: 5 565,0 m²
Tontin omistus: Oma
Kaavoitustiedot: Asemakaava.

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.