

2h, k, s, AK, 59,0 m², 146 000 €
Rivitalo, Sastamala, Pappila, Uittomiehenkatu 9 A

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Marko Matoniemi
Kiinteistönvälittäjä, LKV, KiAT,
Kaupanvahvistaja

Puh: 0500 939 891
Gsm: 0500 939 891

OP Koti Sastamala Oy LKV

“ Myydään hyväpohjainen saunallinen kaksio ja asunnon hintaan sisältyy autokatos. Huoneisto on toisessa kerroksessa, parvekkeelta avautuu upeat näkymät Rautaveden ja Sastamalan keskustan suuntaan. Keittiön ikkuna on Rautaveden suuntaan, vuoden ajasta riippuen keittiön pöydän ääreltä voit ihailia auringon nousua kuu laskua.

Rautaveden rantamaisemissa ja rannassa laituri jossa mahdollisuus venepaikkaan. Ympärillä hyvin hoidetut puistoalueet ja rantamaisemissa kulkevat ulkoilureitit.

OP Koti tuntee Sastamalan alueen kodit ja palvelee sinua kaikissa asuntoasioissa.

Varaa oma aikasi yksityisesittelylle ja tule ihastumaan uuteen kotiisi

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	688213	Velaton hinta:	146 000 €
Sijainti:	Sastamala Pappila Uittomiehenkatu 9 A, 38210 Sastamala	(Myyntihinta 146 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	146 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	2h , k , s , AK	Neliöhinta:	2 474,58 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	171,00 € / kk (Hoitovastike 171,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	59,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu mittarin mukaan
Kokonaispinta-ala:	59,0 m ²		
Kerrokset:	2/2		
Rakennusvuosi:	2008		
Käyttöönottovuosi:	2008		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parvekkeelta näymät Rautaveden ja Sastamalan keskustan suuntaan.
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Rannassa laituri jossa venepaikkoja. Talon läheisyydessä upeat kävelyreitit ja Uittomiehenkadun päässä puistoaluetta ja uimaranta.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni Pintamateriaali: Keittiö: Seinä maalattu ja lattiassa parketti. Olohuone: Lattiassa parketti. Makuuhuone 1: Lattiassa parketti. Sauna: Seinässä paneeli ja lattiassa laatta. Kylpyhuone: Seinät ja lattia laatoitettu. Eteinen: Lattiassa parketti. Wc: Seinät ja lattia laatoitettu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, lattialiesi, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, suihkuseinä, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Vammalan Siikaranta 1</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Vammalan Isännöintipalvelu Oy/Jaakko Lampimäki
Huolto:	Huoltoyhtiö
Muuta taloyhtiöstä:	Kaapeli-TV, yhteisantennijärjestelmä, tietoliikenneyhteys
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Pihakäytävät asfaltoitu 2013, A-talon rapun ja B+C-talojen terassikattonen maalaus 2014, valokuitu 2014, terassilasitukselle toimenpidelupa 2015-2018, autokatoksen huoltomaalaus 2016, kuntoarvio ja salaojien kuvaus 2017; iv-hormien nuohous 2018, säleikköjen ja terassien huoltomaalaus 2018-2019-2020. Katon läpivientien tiivistys 2019.
Energialuokka:	D (2013)
Tontin koko:	4 901,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, yleiskaava.

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot
--------------	-----------------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.