

5h,k,s,kph,vh,at, 128,0 m², 135 000 €

Omakotitalo, Kotka, Petäjäsuo, Sutelantie 304

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Marko Turunen
kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 040 512 5206
Gsm: 040 512 5206

OP Koti Kymenlaakso Oy LKV,
Kotka



Remontoitu ja viihtyisä 1,5 kerroksinen talo, johon 1980 luvulla rakennettu lisäsiipi. Suojaisia puutarhapiha.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	689020
Sijainti:	Kotka Petäjäsuo Sutelantie 304, 48410 Kotka
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	5h , k , s , kph , vh , at
Huoneita:	5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	128,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	185,0 m ²
Kerrokset:	1.5
Rakennusvuosi:	1951
Käyttöönottovuosi:	1951
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta:	135 000 €
Kiinteistövero:	212,30 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 212,30 €/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Vesi ja viemäröinti vuonna 2011, jolloin uusittu myös saunaosasto, keittiö ja wc. Profiilipeltikate vuonna 2017, takka vuonna 2020, sisäkatto ala- ja yläkerran huoneissa uusittu vuonna 2020 ja sähköjohdot vuonna 2020.
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Olohuoneessa vuonna 2020 asennettu varaava takka.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Lattialla pääosin vinyylilaminaattia ja laminaattia. Seinillä panelointi tai levy.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. Remontoitu vuonna 2017
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin 2020, sähköliesi, kaapistot. Keittiö uusittu vuonna 2011.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökuias, kylpyhuone, suihku, suihkuseinä, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, kellari, vintti, ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	285-403-1-42
Tontin pinta-ala:	1 095,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila Suojaisa puutarhatontti.
Tontin nimi:	Suonranta, 1:42
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Kotkan kaupunki Lisätietoja kaavoituksesta: Kotkan kaupunki
Rakennukset:	Ulkovarasto rakennettu vuonna 2009.

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.