

5h+k+apk+kph+s+2 wc, 121,0 m², 119 000 €

Omakotitalo, Kemi, Takajärvi, Jäniskuja 1

 ETUOVI.com



 OP Koti

Kohdetta myy

Nina Mattila
Kiinteistönvälittäjä LKV, LVV,
vanhempainvapaalla

Puh: 050 420 3019
Gsm: 010 258 7118

OP Koti Kemi Oy LKV



Viihtyisä, hyvin pidetty, betonielementeistä rakennettu koti, jossa isompikin perhe mahtuu mukavasti asumaan! Remontteja tehty, viimeisimpänä vastavalmistunut kylpyhuone/saunaremontti! Pihassa autokatos varastoineen.

Tervetuloa! Kannattaa nähdä sisältä saakka tämä koti!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	689152	Myyntihinta:	119 000 €
Sijainti:	Kemi Takajärvi Jäniskuja 1, 94700 Kemi	Kiinteistövero:	225,84 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 225,84
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	5h + k + apk + kph + s + 2 wc		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	121,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	139,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1983		
Käyttöönottovuosi:	1983		
Vapautuminen:	Vapautuu: n. 1kk kaupoista		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	-91 laajennus autotallista huoneita, autokatos, 2020 kv-putket, pinnat maalattu ja tapetoitu, wc uudet lattialaatat, kylpyhuone+sauna remontoitu, pihan asfaltointi, autokatoksen maalaus, korjaukset ja uudistukset vesiv jälkeen tehty ja ph/s remontoitu
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	E (2018)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Sähköpatterit, lattialämmitys; keittiö, tuulikaappi, wc, kph+sauna

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni. Betonielementti KE Nyman, kosteat tilat kiviseinää Pintamateriaali: Keittiö: vinyylikorke, tapetti. Olohuone: vinyylikorke, tapetti. Makuuhuone 1: parketti, tapetti. Makuuhuone 2: parketti, tapetti. Makuuhuone 3: parketti, tapetti. Kodinhoituhuone: laatta, tapetti/maali. Sauna: laatta, paneeli. Kylpyhuone: laatta, laatta. Eteinen: laatta, tapetti/maali. Wc: laatta, tapetti/maali.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Vartti. Alkuperäinen
Keittiön kuvaus:	Jääviileäkaappi, jääkaappipakastin, keraaminen liesi, liesituuletin, mikroaaltouuni, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas hetivalmis, kylpyhuone, erillinen wc 2 kpl, suihku, peilit, allaskaappi wc:ssä, lattialämmitys. Lavuaari + peili kylpyhuone. Kph+s remontoitu 9/2020

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	89,03 € / vuosi
Kiinteistötunnus:	240-19-1952-L1
Tontin pinta-ala:	540,0 m ²
Tontin vuokra-aika:	Vuokrasopimus päättyy 31.12.2030
Lisätietoja tontista:	Maapohjan tyyppi: Tontti
Tontin nimi:	,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 189,0 m ² . e=0,35 Aor
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Kemin kaupunki Lisätietoja kaavoituksesta: Kemin kaupunki
Rakennukset:	Autokatos ja varasto 18m ² eristetty, patterilämmitys

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.