

35 000 €

Omakotitontti, Salo, Teijo, Kasakka-ahteentie 15

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

OP Koti Lounaismaa Oy LKV,  
Salo

Turuntie 7, 24100 Salo  
Puh: 010 256 1310



Omakotitalotontti Teijolla!

Tontti kaavoitettu omakotitalotontiksi, tontin koko 0.1717 ha. Rakennusoikeutta yhteensä 343,4m<sup>2</sup>.

Tonttikartan ja kaavakartan määräyksineen on saatavilla välittäjältä.

Tontin etureunassa 2017 rakennettu 63m<sup>2</sup> kahden auton autotalli, jonka yhteydessä lämmin varasto. Sähköliittymä siirtyy kaupan yhteydessä.

Teijon Kyläkauppaan matkaa autolla n. 5min, kävellen matkaa alle kilometri. Teijon koulu ja päiväkoti lähietäisyydellä. Teijon alueella paljon aktiiviteettejä mm. kansallispuisto luontopolkuineen, Meri-Teijo Ski, Meri-Teijo Golf ja paljon muuta. Mathildedaliin matkaa n. 10min. Salon keskusta 20km.

Kohteen myynti:

Leevi Näreharju / 044 7701 330, leevi.nareharju@op.fi Myös muut meidän välittäjämme ovat käytössäsi!

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	689385	Myyntihinta:	35 000 €
Sijainti:	<a href="#">Salo Teijo</a> Kasakka-ahteentie 15, 25570 Teijo	Kiinteistövero:	248,18 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitontti	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 248,18e/v
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

## Kohteen lisätiedot

---

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	734-640-1-273
Tontin pinta-ala:	1 717,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Miekkamäki, 1:273
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 343,4 m <sup>2</sup> . AO = Erillispientalojen korttelialue. Tontin tehokkuusluku 0,20. 3/4r II = Luku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen toisen kerroksen alasta saa rakennuksen ensimmäisessä rinteeseen sijoittuvassa kerroksessa ja samassa tasossa olevassa kellarikerroksessa yhteensä näyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi. II U 1/2 = Luku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
Kaavoitustiedot:	Asemakaava (ohjeellinen tonttijako), rakennuslupa. Salon kaupunki (rakennusvalvonta) puh. 02-7781 Lisätietoja kaavoituksesta: Salon kaupunki (rakennusvalvonta) puh. 02-7781
Rakennukset:	63m <sup>2</sup> kahden auton talli ja lämmin varasto. Rv. 2017

### Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: Teijon Kyläkauppaan matkaa autolla n. 5min, kävellen matkaa alle kilometri. Teijon koulu ja päiväkoti lähietäisyydellä. Teijon alueella paljon aktiiviteettejä mm. kansallispuisto luontopolkuineen, Meri-Teijo Ski, Meri-Teijo Golf ja paljon muuta. Mathildedaliin matkaa n. 10min. Salon keskusta 20km.
-----------	--

### Muut lisätiedot

---

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	<a href="#">Toimittajan kohdetiedot</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.