

3h,k,sauna,psh,wc, 85,0 m², 99 000 €

Omakotitalo, Hämeenlinna, Iittala, Hallintotie 7

 ETUOVI.com



 OP Koti

Kohdetta myy

OP Koti Etelä-Häme Oy LKV,
Hämeenlinna

Raatihuoneenkatu 21-23, 13100
HÄMEENLINNA
Puh: +358102549007



Näppärä talo Iittalan palvelujen vieressä. Erillinen piharakennus jossa myös sauna ja varastotilaa. Iso oma tontti ja runsaasti rakennusoikeutta.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 689841
Sijainti: [Hämeenlinna Iittala](#)
Hallintotie 7, 14500 Iittala
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h , k , sauna , psh , wc
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 85,0 m²
Kokonaispinta-ala: 94,0 m²
Rakennusvuosi: 1949
Käyttöönottovuosi: 1949
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 99 000 €
Kiinteistövero: 425,56 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 425,56 euroa

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: lähellä kaikkia litalan palveluja
Tehdyt remontit:	taloa on remontoitu 2009 edellisen omistajan toimesta. Remonteista ei ole dokumentteja, mutta omistajan kertoman mukaan julkisivu, kate, käyttövesiputket ja sähköjä on uusittu, sekä kaikki sisäpinnat.
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu. sähkö, ilmalämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: lausalattia, seinät tapetti. Olohuone: lausalattia, seinät tapetti. Makuuhuone 1: lausalattia, seinät tapetti. Makuuhuone 2: lausalattia, seinät tapetti. Sauna: lausalattia, seinät paneli. Kylpyhuone: seinät ja lattia laattaa. Eteinen: lausalattia. Wc: lausalattia, seinät tapetti.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, keraaminen liesi, liesikupu, leivinuuni, astianpesukone, kiinteät valaisimet, pöytätasojen materiaali puutasot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, puukiuas pihasaunassa, kylpyhuone yläkerrassa, erillinen wc alakerrassa, suihku, peilit, kaapit, pesukoneliitäntä, lattialämmitys pesuhuone ja sauna, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	yläkerrassa säilytystilaa

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	109-499-3-119
Tontin pinta-ala:	2 399,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Toukola, 3:119
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 1439,0 m ² . käytetty rakennusoikeus on noin arvio, kokonaisrakennusoikeus on AK 1/2 III e=0,6
Kaavoitustiedot:	Asemakaava (ohjeellinen tonttijako), rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Hämeenlinnan kaupunki
Rakennukset:	piharakennus jossa sauna ja pukuhuone, hellahuone, sekä puuliiteri

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: litalan palvelut noin 200 m. Koulut: litalan yhtenäiskoulu noin 0,5 km. Päiväkoti: noin 0,5 km.
-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.