

3h,k,ask h,kph,s,vh,kellari,at, 114,5 m<sup>2</sup>, 59 500 €

Omakotitalo, Eura, Kiukainen, Ilmoitussuontie 20

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Antero Nieminen  
Kiinteistönvälittäjä, LKV, KiAT

Puh: 044 542 5387  
Gsm: 044 542 5387

OP Koti Länsi-Suomi Oy LKV,  
Rauma



Ryhdykäs talo läheltä Eurakosken palveluita. Asuintilat samassa tasossa. Kellarissa autotalli ja muita varastotiloja. Suuremman makuuhuoneen voi jakaa kahdeksi pienemmäksi makuuhuoneeksi. Rauhallinen alue. Öljylämmitys. Ilmalämpöpumppu. Soita ja sovi esittely.

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 690502  
Sijainti: [Eura Kiukainen](#)  
Ilmoitussuontie 20, 27400  
Kiukainen  
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneistosiselelmä: 3h , k , ask h , kph , s , vh , kellari ,  
at  
Huoneita: [3 huonetta](#)  
Asuintilojen pinta-ala: 114,5 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 163,5 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 2  
Rakennusvuosi: 1965  
Käyttöönottovuosi: 1965  
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

#### Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 59 500 €  
Kiinteistövero: 140,00 € / vuosi  
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 140

## Asunnon lisätiedot

---

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Sauna:                       | Asunnossa on sauna   |
| Kohteen kuvaus:              | Muut lisätiedot: Ryhdikäs talo läheltä Eurakosken palveluita. Suuremman makuuhuoneen voi jakaa kahdeksi pienemmäksi makuuhuoneeksi. Rauhallinen alue. Öljylämmitys. Ilmalämpöpumppu. |
| Asunnon kunto:               | Tyydyttävä   |
| Lisätietoja kunnosta:        | Tyydyttävä   |
| Energialuokka:               | Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa   |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | öljy. Ilmalämpöpumppu.   |

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Puu. Puurunko, tiili/rappaus.<br>Pintamateriaali: Keittiö: Muovimatto, tapetti. Olohuone: Muovimatto, tapetti. Makuuhuone 1: Muovimatto, tapetti (Mahdollisuus jakaa kahdeksi huoneeksi). Makuuhuone 2: Muovimatto, tapetti. Sauna: Laatta, paneeli. Kylpyhuone: Laatta, laatta. Askarteluhuone: Muovimatto, tapetti. Wc: Muovimatto, muovimatto. |
| Katto:                         | Kattotyyppi: harjakatto<br>Kattomateriaalit: Pelti<br>Kate: Pelti. Konesaumapelti.  |
| Keittiön kuvaus:               | Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, mikroaaltouuni, pöytätasojen materiaali Levy.   |
| Kylpyhuoneen kuvaus:           | Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, amme, peilikaappi, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.  |
| Säilytystilojen kuvaus:        | Vaatehuone, kellari, autotalli  |

## Asunnon tontti

---

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Tontin omistus:                 | Oma   |
| Kiinteistötunnus:               | 50-428-1-82   |
| Tontin pinta-ala:               | 2 300,0 m <sup>2</sup>  |
| Lisätietoa tontista:            | Maapohjan tyyppi: Tila  |
| Tontin nimi:                    | Humalisto, 1:82   |
| Rasitteet:                      | Tierasite.  |
| Lisätietoja rakennusoikeudesta: | Asemakaava, ohjeellinen tonttijako.   |
| Kaavoitustiedot:                | Asemakaava (ohjeellinen tonttijako), rakennuslupa.<br>Lisätietoja kaavoituksesta: Euran kunta |
| Rakennukset:                    | -   |

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

|           |   |
|-----------|---|
| Palvelut: | Palvelut: Ruokakauppa ym. n. 1 km. Koulut: N. 1,5 km. Päiväkoti: N. 1 km. |
|-----------|---|

## Muut lisätiedot

---

|              |   |
|--------------|---|
| Lisätietoja: | <a href="#">Toimittajan kohdetiedot</a> |
|--------------|---|

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.