

2h+k, 59,5 m², 97 000 €

Kerrostalo, Lohja, Keskusta, Laurinkatu 18

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Niko Kärkkäinen
Kiinteistönvälittäjä, LKV, KiAT,
LVV

Puh: 040 350 9623
Gsm: 040 350 9623

OP Koti Uusimaa Oy LKV, Lohja



Heti vapaa kaksio aivan ydinkeskustan tuntumassa. Huoneisto alkuperäisessä kunnossa, joten vaatii remonttia. Tästä edullisesti huippusijainnilla asunto, jonka voit remontoida juuri mieleiseksesi. Lisätiedot ja esittelyt: Niko Kärkkäinen 040 350 9623 niko.karkkainen@op.fi

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 691711
Sijainti: [Lohja Keskusta](#)
Laurinkatu 18, 08100 Lohja
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 2h + k
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 59,5 m²
Kokonaispinta-ala: 59,5 m²
Kerrokset: 3/3
Rakennusvuosi: 1982
Käyttöönottovuosi: 1982
Vapautuminen: Vapautuu: Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 97 000 €
(Myyntihinta 93 369,68 € +
Velkaosuus 3 630,32 €)
Myyntihinta: 93 369,68 €
Velkaosuus: 3 630,32 €
Neliöhinta: 1 630,25 € / m²
Yhtiövastike: 369,16 € / kk
(Hoitovastike 306,80 € / kk +
Rahoitusvastike 62,36 € / kk)
Vesimaksu: 25,00 € / hlö / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Ilma-vesilämpöpumput 2 kpl. Maakaasu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni. Tiiliverhoiltu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, astianpesukone.
Säilytystilojen kuvaus:	Kellari

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Laurinkatu 18</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Realia Juha Alasalmi
Huolto:	Huoltoyhtiö
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Sauna, urheiluvälinevarasto, kaapeli-TV
Taloyhtiön autopaikat:	Piha-autopaikkoja 12 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Liitteenä kohteen kuvissa. Liite välittäjältä
Tulevat remontit:	Päätetyt: Liitteenä kohteen kuvissa. Liite välittäjältä
Energialuokka:	G (2013)
Tontin koko:	1 155,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Lohjan keskustan palvelut kävelyetäisyydellä.
-----------	---

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.