

Oh,k,psh,s,patio, 37,5 m², 19 000 €

Rivitalo, Pertunmaa, Pertunmaa, Jokitie 7 as.

 ETUOVI.com



 OP Koti

Kohdetta myy

Satu Hirvivuori
Myyntineuvottelija

Puh: 050 466 3573
Gsm: 050 466 3573

OP Koti Päijät-Häme Oy LKV,
Heinola

“ Hyvän kokoinen ja mallinen rivitaloasunto aivan Pertunmaan kirkonkylän keskustassa. Siisti peruskunto. Oma sauna ja aidattu piha-alue. Hyvin edulliset asumiskustannukset. Asunto on vuokrattu. Sovi yksityisesittely, puh. 010 256 7740.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 692105
Sijainti: [Pertunmaa](#) Pertunmaa
Jokitie 7 As., 19430 Pertunmaa
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: Oh , k , psh , s , patio
Huoneita: [Yksiö](#)
Asuintilojen pinta-ala: 37,5 m²
Kokonaispinta-ala: 37,5 m²
Kerrokset: 1/1
Rakennusvuosi: 1985
Käyttöönottovuosi: 1985
Vapautuminen: Vapautuu: Asunto on vuokrattu,
vapautuu sopimuksen mukaan.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 19 000 €
(Myyntihinta 19 000 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 19 000 €
Velkaosuus: 0 €
Neliöhinta: 506,67 € / m²
Yhtiövastike: 93,75 € / kk
(Hoitovastike 93,75 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu 5,80 €/m³. Yhtiön
hallituksella on valtuudet periä
tarvittaessa 1-2 kk ylimääräinen
vastike.

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|--------------------|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Asunnon kunto: | Tyydyttävä |
| Lisätietoja kunnosta: | Tyydyttävä |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Sähkö |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Tiili, puurunko, tiiliverhous Pintamateriaali: Keittiö: maalatut seinät, muovimatto lattiassa. Olohuone: maalatut/tapetoidut seinät, parkettilattia. Sauna: paneloidut seinät, laattalattia. Pesuhuone: seinät ja lattia laatoitettu. Eteinen: maalatut seinät, muovimatto lattiassa. |
| Katto: | Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti |
| Keittiön kuvaus: | Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, mikroaaltouuni, kaapistot, kiinteät valaisimet. |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Sauna, sähkökiuas, pesuhuone, suihku, suihkuseinä, peilikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet. |
| Säilytystilojen kuvaus: | Jäähdytetty kellari, ulkovarasto, kaapistot |

Taloyhtiö

| | |
|-----------------------------|--|
| Taloyhtiön nimi: | <i>Asunto Oy Pertunmaan Pertunkulma</i> |
| Isännöitsijän yhteystiedot: | Sari Hutri-Lehtola, IsSari Oy, Metsäkuja 1, 19430 PERTUNMAA; puh. 045 164 8255. |
| Huolto: | Huoltoyhtiö |
| Muuta taloyhtiöstä: | Jäähdytetty kellari, yhteisantennijärjestelmä, mahdollisuus autopaikkaan |
| Taloyhtiön autopaikat: | Sähköpistokepaikkoja 4 kpl |
| Liikehuoneistoja: | 0 |
| Tehdyt remontit: | Väliaidat uusittu, ikkunat ja patioiden ovet maalattu v. 2009; lumiesteet asennettu v. 2015. |
| Tulevat remontit: | Päätetyt: Ei päätöksiä peruskorjauksista.. Suunnitellut: Korjaustarveselvityksessä mainittu: käyttövesiputkiston uusiminen v. 2020-2022. |
| Energialuokka: | Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa. |
| Tontin koko: | 1 850,0 m ² |
| Tontin omistus: | Oma |
| Kaavoitustiedot: | Asemakaava. Lisätietoja kaavoituksesta: Pertunmaan kunta, puh. (015) 770 241 |

Palvelut ja liikenneyhteydet

| | |
|-----------|--|
| Palvelut: | Palvelut: Kaikki keskustan palvelut muutaman sadan metrin säteellä. Koulut: Yhtenäiskoulu n. 250 m; lukio Mäntyharjulla, Heinolassa tai Hartolassa. Päiväkoti: N. 1,1 km. Liikenneyhteydet: Oma auto. |
|-----------|--|

Muut lisätiedot

Näkymät: Läpi talon ulottuva huoneisto; ikkunat luoteeseen ja kaakkoon, näkymät piha-alueille.

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.