

3h+k+s, 81,0 m², 199 500 €
Kerrostalo, Pori, Keskusta, Liisankatu 11 A 35

 ETUOVI.com



 OP Koti

Kohdetta myy

Miia Kivero
Kiinteistönvälittäjä, YKV, LKV

Puh: 044 9711 273

OP Koti Länsi-Suomi Oy LKV, Por

“ Tilava keskustakoti, jossa juuri pesuhuone ja keittiö remontoitu. Myös pintaremonttia on tehty koko asunnossa viimeisen vuoden. Hissi maantasalta, rauhallinen hyvä yhtiö ja mahdollisuus ostaa lämmin 19 neliön autotalli asunnon yhteydessä 25.000 euroa.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 693570
Sijainti: [Pori Keskusta](#)
Liisankatu 11 A 35, 28100 Pori
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h + k + s
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 81,0 m²
Kokonaispinta-ala: 81,0 m²
Kerrokset: 5/6
Rakennusvuosi: 1989
Käyttöönottovuosi: 1989
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 199 500 €
(Myyntihinta 199 500 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 199 500 €
Velkaosuus: 0 €
Neliöhinta: 2 462,96 € / m²
Yhtiövastike: 202,50 € / kk
(Hoitovastike 202,50 € / kk)
Vesimaksu: 20,00 € / hlö / kk
Lisätietoja maksuista: Autotallin no 6 hoitovastike 23,75 e/kk. Myyntihinta 25.000e

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|--|
| Sauna: | Asunnossa on sauna, Taloyhtiössä on sauna |
| Parveke: | Asunnossa on parveke |
| Parvekkeen kuvaus: | Iso parveke etelään. Parvekkeen nurkassa huuva grilliä varten. |
| Hissi: | Taloyhtiössä on hissi |
| Asunnon kunto: | Hyvä |
| Lisätietoja kunnosta: | Hyvä |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Kaukolämpö |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Betoni Pintamateriaali: Keittiö: Korkki/tapetti/maali. Olohuone: Parketti/tapetti/maali. Makuuhuone 1: Parketti/tapetti/maali. Makuuhuone 2: Parketti/tapetti/maali. Sauna: Laatta, paneli. Kylpyhuone: Laatta. Eteinen: Parketti/tapetti/maali. Wc: Muovimatto. |
| Katto: | Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti |
| Keittiön kuvaus: | Jääkaappipakastin, erillisuuni, induktioliesi, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet, siivouskomero. |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, suihkuseinä, peilit, kaapit, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet. |
| Säilytystilojen kuvaus: | Vaatehuone, kellari |

Taloyhtiö

| | |
|-----------------------------|--|
| Taloyhtiön nimi: | <i>Asunto Oy Porin Ahkeraliisa</i> |
| Isännöitsijän yhteystiedot: | Peter Hillman, Sata-Isännöinti Ky |
| Taloyhtiöön kuuluu: | Hissi, Taloyhtiössä on sauna |
| Muuta taloyhtiöstä: | Sauna |
| Taloyhtiön autopaikat: | Autotalleja tai hallipaikkoja 8 kpl, piha-autopaikkoja 28 kpl |
| Liikehuoneistoja: | 6 |
| Tehdyt remontit: | Julkisivujen ja parvekkeiden kuntotutkimus syksy 2020. |
| Tulevat remontit: | Päätetyt: Yhtiökokouksen päätöksellä suunnittelutyöt ikkunoiden ja parvekeovien uusimiseksi, eteläjulkisivun purkamisesta (uudet lämmöneristeet ja julkisivupinta) sekä parvekkeiden huoltomaalauskorjauksien teettämiseksi. |
| Energialuokka: | D (2018) |
| Tontin koko: | 2 590,0 m ² |
| Tontin omistus: | Oma |
| Kaavoitustiedot: | Asemakaava. |

Muut lisätiedot

| | |
|--------------|---|
| Lisätietoja: | Toimittajan kohdetiedot |
|--------------|---|

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.