

7h+k+khh+s+kph+3kpl wc+aula+2vh+a-tallirakennus,
291,0 m², 268 000 €



Omakotitalo, Ulvila, Vanhakylä, Metsäkulmantie 12



Kohdetta myy

Jari Teuramo
Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV

Puh: 0400 637 333
Gsm: 0400 637 333

OP Koti Länsi-Suomi Oy LKV, Por

“ Ulvilassa suojaisalla isolla tontilla komea kartanomainen kokonaisuus, jossa on tilaa asua ja harrastaa. Talossa avarat tilat kahdessa kerroksessa, 7h+k+khh+s+kph+3kpl wc+aula+2vh, h-ala 291m².

Autotallirakennus 205,00 m², jossa kahden auton tallin lisäksi huoneisto (alakerta keittiö, olohuone, kylpyhuone, keskenkärsäinen kylpyhuone, yläkerta kaksi huonetta) Talon ja tallirakennuksen välissä kaksi autokatosta yht. noin 80m². Kokonaisuuden kerrosala yht. 551m².

Lisätiedot Jari Teuramo 0400 637333, jari.teuramo@op.fi

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	694221	Myyntihinta:	268 000 €
Sijainti:	Ulvila Vanhakylä Metsäkulmantie 12, 28450 Vanha-ulvila	Kiinteistövero:	1 420,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 1420,00 € sähkön kokonaiskulutus ollut noin 35.000 kwh/vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	7h + k + khh + s + kph + 3kpl wc + aula + 2vh + a - tallirakennus		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	291,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	496,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	2004		
Käyttöönottovuosi:	2004		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Varaava takka, ilmalämpöpumppu 2 kpl talossa ja 1 kpl tallirakennuksessa

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Lattiat: laminaatti, laatta. Seinät: maalattu, tapetti. Märkätilat: laatoitettu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, keraaminen liesi, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas, kylpyhuone, erillinen wc 2 kpl, suihku, peilit, kaapit, pesukoneliitäntä, lattialämmitys.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	886-414-3-583
Tontin pinta-ala:	3 623,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 650,0 m ²
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Ulvilan kaupunki
Rakennukset:	Autotallirakennus 205,00 m ² , jossa huoneisto (alakerta keittiö, olohuone, kylpyhuone, keskeneräinen kylpyhuone, yläkerta kaksi huonetta) kahden auton tallin lisäksi. Rakennusten välissä kaksi autokatosta yht, noin 80m ² .

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: ruokakauppa Sale noin 1km, posti Sale, kirjasto Ulvilan keskustassa. Koulut: Noin 1km. Päiväkoti: Noin 1km. Liikenneyhteydet: Linja-auto
-----------	--

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.