

3mh,oh,ruoktila,takkah,kph,s, 153,0 m², 140 000 €

Omakotitalo, Tornio, Suensaari, Kullervontie 3



Kohdetta myy

Jarmo Suunta

Toimitusjohtaja, Kiinteistönvälittäjä
LKV

Puh: 050 406 3366

OP Koti Tornio Oy LKV



Keskustan tuntumassa rauhallisella sijainnilla viihtyisä ja tilava omakotitalo. Väljät huonetilat kolmessa kerroksessa tuovat asuinmukavuutta.

Sopii hyvin lapsiperheelle, keskustan palvelut ja mm. koulu ja päiväkoti löytyvät vaivattoman matkan päästä.

Sovitaan aika ja käydään tutustumassa.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	694290	Myyntihinta:	140 000 €
Sijainti:	Tornio Suensaari Kullervontie 3, 95400 Tornio	Kiinteistövero:	275,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 275€ Sähkönkulutus noin 25000kwh/v.
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	3mh , oh , ruoktila , takkah , kph , s		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	153,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	190,0 m ²		
Kerrokset:	1.5		
Rakennusvuosi:	1949		
Käyttöönottovuosi:	1949		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	2013 uusittu vesikate. 2012 ulkomaalaus. 2009 uusittu sauna, kylpyhuone ja kodinhoitohuone sekä keskuspölynimuri. 2008 asennettu uudet salaojat, sokkelin eristys ja patolevyt. 2005 rakennettu kuisti ja uusittu ulko-ovi. 1990 asennettu takka ja lattioiden laatoitus. 1989 asuinkerroksen ikkunat uusittu, lattiat oikaistu ja asennettu parketit, ulkoseinäpintoihin lisäeriste 5-7cm ja levytys ja tapetointi, uusittu keittiö ja wc, yläpohja uusittu alapäin (lisätty mineraalivillat), uusittu yläkerran ikkunat ja väliseinät, sähkölämmitys asuinkerrokseen ja yläkertaan.
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Varaavatakka kellarin takkahuoneessa.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: tapetti, parketti. Olohuone: tapetti, parketti. Makuuhuone 1: tapetti, parketti. Makuuhuone 2: tapetti, parketti. Makuuhuone 3: tapetti, parketti. Sauna: paneeli, laatta. Kylpyhuone: laatta, laatta. Takkahuone: tapetti, parketti. Ruokailutila: tapetti, parketti.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. Vesikate uusittu 2013
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, erillisuuni, liesitaso keraaminen, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc 2kpl, suihku 2kpl, allaskaappi, pesukoneliitäntä.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	851-9-1-2
Tontin pinta-ala:	1 041,0 m ²
Lisätietoja tontista:	Maapohjan tyyppi: Tontti
Tontin nimi:	,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 312,3 m ² . Tornion kaupunki
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Tornion kaupunki
Rakennukset:	Varastorakennus ja leikkimökki

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.