

2h,k,s, 60,0 m², 54 000 €

Rivitalo, Raahe, Ollinsaari, Ruskontie 5 B

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

OP Koti Raahe Oy LKV

Kirkkokatu 34, 92100 RAAHE
Puh: 010 2576 285



Rauhallisella sijainnilla oleva saunallinen rivitalon pääty kaksio. Taloyhtiössä tehty valtavat remontit: mm. käyttövesiputket, patterit putkistoineen, seinien kengitykset, piha saneeraus ja kuivatuksen rakentaminen sekä ulkovarastot ja paljon muuta. Soita ja sovi henkilökohtainen näyttö!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	694535
Sijainti:	Raahe Ollinsaari Ruskontie 5 B, 92120 Raahe
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2h , k , s
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	60,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	60,0 m ²
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	1977
Käyttöönottovuosi:	1977
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	54 000 € (Myyntihinta 28 953,75 € + Velkaosuus 25 046,25 €)
Myyntihinta:	28 953,75 €
Velkaosuus:	25 046,25 €
Neliöhinta:	900 € / m ²
Yhtiövastike:	343,90 € / kk (Hoitovastike 158,40 € / kk + Rahoitusvastike 185,50 € / kk)
Vesimaksu:	12,00 € / hlö / kk
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu mittarin mukaan

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna, Taloyhtiössä on sauna
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: Puu. Puu/tiili
Katto: Kattotyyppi: harjakatto
Kate: Huopa
Keittiön kuvaus: Jääkaappipakastin, lattialiesi, liesituuletin, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus: Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, suihku, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus: Ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *As. Oy Ollinsaarenrivi*
Isännöitsijän yhteystiedot: OP KOTI Raahe Oy LKV
Huolto: Huoltoyhtiö
Taloyhtiöön kuuluu: Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä: Sauna, talopesula, mankeli, urheiluvälinevarasto
Liikehuoneistoja: 0
Tehdyt remontit: Pyydä erillinen liite remonteista.
Energialuokka: D (2018)
Tontin koko: 15 123,0 m²
Tontin omistus: Oma
Kaavoitustiedot: Asemakaava.
Lisätietoja kaavoituksesta: Raahen kaupunki

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.