

3h,tupak, 90,0 m², 53 000 €

Omakotitalo, Sulkava, Tunnilantie 34

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Liisa Hiltunen
Kiinteistönvälittäjä, LKV, VuT

Puh: 040 647 2446
Gsm: 040 647 2446

OP Koti Itä-Suomi Oy
LKV, Savonlinna



Sulkavan Tunnilassa pieni omakotitalo omalla isolla tontilla. Talossa tehty paljon remonttia. Leivinuuni keittiössä lämpöä antaa. Erillinen saunarakennus ja paljon varastotilaa.

Asunnon perustiedot

| | |
|-------------------------|--|
| Kohdenumero: | 694698 |
| Sijainti: | Sulkava Tunnilantie 34, 58700 Sulkava |
| Tyyppi: | Omakotitalo (Kiinteistö) |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto |
| Huoneistoselitelmä: | 3h , tupak |
| Huoneita: | 3 huonetta |
| Asuintilojen pinta-ala: | 90,0 m ² |
| Kokonaispinta-ala: | 108,0 m ² |
| Kerrokset: | 2 |
| Rakennusvuosi: | 1946 |
| Käyttöönottovuosi: | 1946 |
| Vapautuminen: | Vapautuu: Sopimuksen mukaan |

Hinta ja kustannukset

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Myyntihinta: | 53 000 € |
| Kiinteistövero: | 160,00 € / vuosi |
| Lisätietoja maksuista: | Kiinteistövero: 160 € / vuosi |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|--|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Asunnon kunto: | Tyydyttävä |
| Lisätietoja kunnosta: | Tyydyttävä |
| Energialuokka: | Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Sähkö. puu (varaava tiilinen leivinuuni ja hellauuni keittiössä ja yläkerrassa puu uuni) |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|--|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Hirsi. puurunkoinen kivilevy pinnassa Pintamateriaali: Keittiö: lasikuitutapettia seinissä, lausalattia. Olohuone: lasikuitutapettia seinissä, lausalattia. Makuuhuone 1: lasikuitutapettia seinissä, lausalattia. Makuuhuone 2: lasikuitutapettia seinissä, lausalattia. Sauna: paneelia seinissä, klinkkeri lattiassa. Kylpyhuone: laatoitettu. Wc: laattaa lattiassa, paneelia seinissä, paneelit laitettu 2016. |
| Katto: | Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. katto uusittu 1991 |
| Keittiön kuvaus: | Jääkaappi pieni, sähköliesi, liesituuletin, leivinuuni hellauuni, kaapistot vaaleat, kiinteät valaisimet. |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, peilit, pesukoneiliitäntä, lattialämmitys pesuhuoneessa, kiinteät valaisimet. |
| Säilytystilojen kuvaus: | Ulkovarasto |

Asunnon tontti

| | |
|---------------------------------|--|
| Tontin omistus: | Oma |
| Kiinteistötunnus: | 768-416-1-16 |
| Tontin pinta-ala: | 10 848,0 m ² |
| Lisätietoa tontista: | Maapohjan tyyppi: Tila |
| Tontin nimi: | Lehmus, 1:16 |
| Lisätietoja rakennusoikeudesta: | Sulkavan kunta |
| Kaavoitustiedot: | Kaavoittamaton, rakennuslupa. Sulkavan kunnasta Lisätietoja kaavoituksesta: Sulkavan kunta |
| Rakennukset: | ulkosaunarakennus, jossa sauna ja pukuhuone ja terassi sekä vanha navettarakennus, joka nykyisellään varasto / puuliiteri tilana |

Palvelut ja liikenneyhteydet

| | |
|-------------|--|
| Palvelut: | Palvelut: Sulkavan keskustaan noin 12 km. Koulut: Sulkavalla noin 12 km. Päiväkoti: Sulkavalla noin 12 km. Liikenneyhteydet: oma auto |
| Ajo-ohjeet: | Savonlinnasta Juvalla Mikkeliin päin ja Kallislahdesta vasemmalle Sulkavalle päin ja Pihlajalahden jälkeen oikealle Rahkola ja sitten T risteyksestä vasemmalle noin kolme km kohde oikealla |

Muut lisätiedot

| | |
|--------------|---|
| Lisätietoja: | Toimittajan kohdetiedot |
|--------------|---|

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.