

4h+k+s, 99,0 m², 53 000 €

Omakotitalo, Lappeenranta, Joutseno, Rantatie 203

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

OP Koti Etelä-Karjala Oy LKV,
Lappeenranta

Kirkkokatu 9, 53100 Lappeenranta
Puh: 0102585160



Remontitaisiselle tilaisuus remontoida itselle koti. Tilat yhdessä tasossa. Kylpyhuone, käyttövesiputket ja lämmitysjärjestelmä uusittu vuonna 2013. Olohuoneessa takka. Iso oma tontti 1760 m². Heti vapaa.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	694993
Sijainti:	Lappeenranta Joutseno Rantatie 203, 54100 Joutseno
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelämä:	4h + k + s
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	99,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	146,0 m ²
Rakennusvuosi:	1970
Käyttöönottovuosi:	1970
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta:	53 000 €
Kiinteistövero:	279,99 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 279,99 euroa/v Varainsiirtovero 4% kauppahinnasta ei ensiasunnon ostajalta.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö/puu. Lämmityskattila on uusittu sähkö/puu. ,Öljysäiliön sijainti:pihalla, täytetty hiekalla.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Tiili. Täystiilitalo Pintamateriaali: Keittiö: Seinät maalattu ja lattia muovimatto. Olohuone: Seinät maalattu ja lattia kokolattiamatto. Makuuhuone 1: Seinät tapetti/maali ja lattia muovimatto. Makuuhuone 2: Seinät tapetti/maali ja lattia muovimatto. Makuuhuone 3: Seinät tapetti/maali ja lattia kokolattiamatto. Kylpyhuone: Seinät ja lattia kaakeloitu. Wc: Seinät kaakeli/maali ja lattia muovimatto.
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa. Katto on alkuperäinen. Katto on vuotanut jossain vaiheessa.
Keittiön kuvaus:	Sähköliesi, kaapistot Alkuperäiset, kiinteät valaisimet. keittiö on alkuperäinen
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas, kylpyhuone Remontoitu vuonna 2013, erillinen wc, suihku, peilikaappi, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet. Kylpyhuone remontoitu vuonna 2013.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	405-538-4-77
Tontin pinta-ala:	1 760,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Nurmela, 4:77
Kaavoitustiedot:	Yleiskaava, rakennuslupa. Lappeenrannan kaupunki Lisätietoja kaavoituksesta: Lappeenrannan kaupunki

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.